



zona
architettonica

Starčevićeva 17, 210000 Split
OIB: 25780947875
mob: +385 91 505 95 02
e-mail: info@zona-architettonica.com
josipslamic@gmail.com

INVESTITOR:

FRIGO PIVČEVIĆ
Put Pazdigrada 14, 21000 Split
OIB: 65700920687

GRAĐEVINA:

PRIJENOSNA MONTAŽNA STAMBENA GRAĐEVINA



TIPSKI PROJEKT - ARHITEKTONSKI PROJEKT MAPA 1/5

Z.O.P. FRIGO

T.D. GPA 7/2022

GLAVNI PROJEKTANT:

Josip Slamić, mag.ing.arch., A 4500

PROJEKTANT:

Josip Slamić, mag.ing.arch., A 4500

IZRAĐIVAČ:

Zona architettonica j.d.o.o.
Starčevićeva 17, 21000 Split
OIB: 25780947875

DIREKTOR:

Josip Slamić, mag.ing.arch.

MJESTO I DATUM IZRADE:

Split, veljača 2022.

GLAVNI PROJEKT – ARHITEKTONSKI PROJEKT

Investitor: Frigo Pivčević, OIB: 65700920687, Put Pazdigrada 14, 21000 Split

Građevina: Prenosiva stambena građevina

POPIS SURADNIKA:

Projektant arhitekture: Josip Slamić, mag.ing.arch.

Projektant racionalne upotrebe energije i toplinske zaštite: Josip Slamić, mag.ing.arch.

Projektant konstrukcije: Andro Nazlić, dipl.ing.građ.

Projektant elektrotehničkih instalacija: Joško Guć, mag.ing.el.

Projektant strojarskog dijela projekta vododa i odvodnje: Ivan Čičak, mag.ing.aedif.

GLAVNI PROJEKT – ARHITEKTONSKI PROJEKT

Investitor: Frigo Pivčević, OIB: 65700920687, Put Pazdigrada 14, 21000 Split

Građevina: Prenosiva stambena građevina

POPIS MAPA :

ZAJEDNIČKA OZNAKA PROJEKTA: FRIGO

MAPA 1/5	ARHITEKTONSKI PROJEKT GLAVNI PROJEKT ARHITEKTURE izrađen od Zona architettonica j.d.o.o. Starčevićeva 17, 21000 Split projektant Josip Slamić, mag.ing.arch.m broj ovlaštenja A4500	T.D. GPA 7/2022
MAPA 2/5	GRAĐEVINSKI PROJEKT PROJEKT RACIONALNE UPORABE ENERGIJE I TOPLINSKE ZAŠTITE, ZAŠTITE OD BUKE izrađen od Zona architettonica j.d.o.o. Starčevićeva 17, 21000 Split projektant Josip Slamić, mag.ing.arch.m broj ovlaštenja A4500	T.D. GPF 5/2022
MAPA 3/5	GRAĐEVINSKI PROJEKT GLAVNI PROJEKT PROJEKT KONSTRUKCIJE izrađen od Ured ovlaštenog inženjera građevinarstva Nazlić Andro Makarska 10, 21000 Split projektant Andro Nazlić, dipl.ing.građ. broj ovlaštenja G4082	T.D. ZA-K-03/22
MAPA 4/5	ELEKTROTEHNIČKI PROJEKT GLAVNI PROJEKT NISKONAPONSKIH ELETRIČNIH INSTALACIJA izrađen od Spectra test d.o.o. Odeska 9, 21000 Split projektant Joško Guć, mag. ing. el., E-2828	T.D. 6/2022-EL
MAPA 5/5	STROJARSKI PROJEKT GLAVNI PROJEKT VODOVODA I ODVODNJE izrađen od Velcro project j.d.o.o. Antofagaste 14, 21000 Split projektant Ivan Čičak, mag.ing.aedif. broj ovlaštenja G 6439	T.D. VK-05/22

SADRŽAJ :

A. Opći dio

1. Rješenje o upisu tvrtke u sudski registar
2. Rješenje o upisu u imenik ovlaštenih arhitekata
3. Rješenje o imenovanju projektanta – arhitektonski projekt
4. Rješenje o imenovanju glavnog projektanta
5. Izjava o cjelovitosti i međusobnoj usklađenosti projekata

B. Tehnički dio

1. Zajednički tehnički opis
2. Tehnički opis
3. Projektirani vijek uporabe i uvjeti održavanja građevine
4. Dokazi o ispunjavanju temeljnih i drugih zahtjeva
5. Program kontrole i osiguranja kvalitete
6. Posebni tehnički uvjeti građenja i gospodarenje otpadom

C. Grafički prikazi

- | | | |
|---|---|-------|
| 1 | Tlocrt prizemlja | 1:100 |
| 2 | Tlocrt krova | 1:100 |
| 3 | Presjek A-A / Presjek B-B | 1:100 |
| 4 | Pročelje 1 / Pročelje 2 | 1:100 |
| 5 | Pročelje 3 / Pročelje 4 | 1:100 |
| 6 | Analitički iskaz mjera za izračun komunalnog i vodnog doprinosa | |

GLAVNI PROJEKT – ARHITEKTONSKI PROJEKT

Investitor: Frigo Pivčević, OIB: 65700920687, Put Pazdigrada 14, 21000 Split

Građevina: Prenosiva stambena građevina

A. OPĆI DIO



TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Tt-16/2214-4

MBS: 060342979
Datum: 15.03.2016

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 1 za tvrtku ZONA ARCHITETTONICA j.d.o.o. za projektiranje i usluge upisuje se:

SUBJEKT UPISA

TVRTKA:

ZONA ARCHITETTONICA j.d.o.o. za projektiranje i usluge

ZONA ARCHITETTONICA j.d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

Split (Grad Split)
Starčevićeva 17

PRAVNI OBLIK:

jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

- * - projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
- * - energetska certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
- * - stručni poslovi prostornog uređenja
- * - obavljanje djelatnosti upravljanja projektom gradnje
- * - poslovi građenja i rekonstrukcije javnih cesta
- * - poslovi održavanja javnih cesta
- * - ostali poslovi upravljanja javnim cestama
- * - čišćenje svih vrsta objekata
- * - istraživanje i eksploatacija mineralnih sirovina
- * - izrada projekta građenja rudarskih objekata i postrojenja
- * - građenje ili izvođenje pojedinih radova na rudarskim objektima i postrojenjima
- * - proizvodnja proizvoda od metala, metalnih konstrukcija i dijelova metalnih konstrukcija
- * - obrada metala
- * - proizvodnja proizvoda od betona, cementa i gipsa
- * - proizvodnja proizvoda od plastike
- * - proizvodnja proizvoda od stakla
- * - rezanje, oblikovanje i obrada kamena
- * - iznajmljivanje strojeva i opreme bez rukovatelja
- * - iznajmljivanje svih vrsta motornih vozila, motorkotača i bicikla
- * - usluge parkirališta
- * - premještanje vozila
- * - održavanje i popravak motornih vozila
- * - usluge autopraonice



TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Tt-16/2214-4

MBS: 060342979
Datum: 15.03.2016

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 1 za tvrtku ZONA ARCHITETTONICA j.d.o.o. za projektiranje i usluge upisuje se:

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

- * - prijevoz putnika u javnom prometu
- * - održavanje javnih površina
- * - održavanje nerazvrstanih cesta
- * - javna rasvjeta
- * - djelatnost javnoga cestovnog prijevoza putnika ili tereta u unutarnjem cestovnom prometu
- * - prijevoz putnika u unutarnjem cestovnom prometu
- * - javni prijevoz putnika u međunarodnom linijskom cestovnom prometu
- * - prijevoz tereta u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu
- * - agencijske djelatnosti u cestovnom prometu
- * - prijevoz za vlastite potrebe
- * - poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- * - posredovanje u prometu nekretnina
- * - poslovanje nekretninama
- * - kupnja i prodaja robe
- * - pružanje usluga u trgovini
- * - obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- * - zastupanje inozemnih tvrtki
- * - usluge skladištenja
- * - djelatnost pakiranja
- * - djelatnost otpremništva
- * - upravljanje slobodnim zonama
- * - promidžba (reklama i propaganda)
- * - savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem
- * - istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnijenja
- * - računovodstveni poslovi
- * - računalne i srodne djelatnosti
- * - usluge informacijskog društva
- * - frizerske usluge i ostale usluge za uljepšavanje
- * - usluge za njegu i održavanje tijela
- * - djelatnost za poboljšanje fizičke kondicije
- * - sportska priprema
- * - sportska rekreacija
- * - sportska poduka
- * - organiziranje sportskog natjecanja
- * - upravljanje i održavanje sportskom građevinom
- * - pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaja
- * - pripremanje jela, pića i napitaka za

GLAVNI PROJEKT – ARHITEKTONSKI PROJEKT

Investitor: Frigo Pivčević, OIB: 65700920687, Put Pazdigrada 14, 21000 Split

Građevina: Prenosiva stambena građevina

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Tt-16/2214-4

MBS: 060342979
Datum: 15.03.2016

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 1 za tvrtku ZONA ARCHITETTONICA j.d.o.o. za projektiranje i usluge upisuje se:

SUBJEKT UPISA

TEMELJNI KAPITAL:
10,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

Izjava o osnivanju Društva od 11. ožujka 2016. godine

U Splitu, 15. ožujka 2016.

S U D A C
Eda Maleš



Za točnost opravka

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU

MBS:060342979
Tt-16/2214-4

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Splitu, po sucu pojedincu Eda Maleš, u registarskom predmetu upisa u sudski registar osnivanja jednostavnog društva s ograničenom odgovornošću, po prijedlogu predlagatelja ZONA ARCHITETTONICA j.d.o.o. za projektiranje i usluge, Split, Starčevićeva 17, 15. ožujka 2016. godine

r i j e š i o j e

u sudski registar ovog suda upisuje se:

osnivanje jednostavnog društva s ograničenom odgovornošću

pod tvrtkom/nazivom ZONA ARCHITETTONICA j.d.o.o. za projektiranje i usluge, sa sjedištem u Split, Starčevićeva 17, u registarski uložak s MBS 060342979, prema podacima naznačenim u prilogu ovoga rješenja ("Podaci za upis u glavnu knjigu sudskog registra"), koji je njegov sastavni dio.

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

U Splitu, 15. ožujka 2016. godine



S U D A C

Eda Maleš

Za točnost otpremljeno

Uputa o pravnom lijeku:

Pravo na žalbu protiv ovog rješenja ima sudionik ili druga osoba koja za to ima pravni interes. Žalba se podnosi u roku od 8 (osam) dana Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u dva primjerka, putem prvostupanjskog suda. Predlagatelj nema pravo žalbe.

GLAVNI PROJEKT – ARHITEKTONSKI PROJEKT

Investitor: Frigo Pivčević, OIB: 65700920687, Put Pazdigrada 14, 21000 Split

Građevina: Prenosiva stambena građevina

Rješenje o upisu u imenik ovlaštenih arhitekata

<p>REPUBLIKA HRVATSKA</p> <p>HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA</p> <p>Klasa: UP/I-034-02/17-01/115 Urbroj: 505-04-17-02 Zagreb, 29. rujna 2017.</p> <p>Hrvatska komora arhitekata odlučujući o zahtjevu, Josipa Slamića, mag.ing.arch., iz Splita, Starčevićeva 17, OIB: 08354436746 u predmetu upisa u Imenik ovlaštenih arhitekata na temelju članka 26. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju (Narodne novine broj 78/15), i članka 37. Statuta Hrvatske komore arhitekata (Narodne novine broj 140/15, 43/17), po zahtjevu stranke donosi</p> <p>RJEŠENJE</p> <ol style="list-style-type: none">1. U Imenik ovlaštenih arhitekata upisuje se Josip Slamić, mag.ing.arch., iz Splita, Starčevićeva 17 u stručni smjer za: ovlašteni arhitekt pod rednim brojem 4500, s danom upisa 29.09.2017. godine.2. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata, Josip Slamić, mag.ing.arch., stječe pravo na uporabu stručnog naziva "ovlašteni arhitekt" i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 49., 53. i 55. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i članka 49. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te pravo na pečat i iskaznicu ovlaštenog arhitekata.3. Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata, Josipu Slamiću, mag.ing.arch., Komora izdaje pečat i iskaznicu ovlaštenog arhitekata.4. Upisnina u iznosu od 1.000,00, kuna uplaćena je na račun Hrvatske komore arhitekata.	<ul style="list-style-type: none">- završio odgovarajući studij na Sveučilišnom institutu arhitekture Venecija na kojem mu je dodijeljena titula Dottore in Architettura,- da je stekao odgovarajuće stručno iskustvo u trajanju od dvije godine,- da je položio stručni ispit za poslove sudionika i gradnji,- da ima prebivalište na teritoriju Republike Hrvatske,- da protiv njega nije pokrenuta istraga, odnosno da se ne vodi kazneni postupak zbog kaznenog djela koje se vodi po službenoj dužnosti,- da je uplatilo upisninu sukladno Odluci o visini upisnine i članarine Hrvatske komore arhitekata. <p>Temeljem ovako utvrđenog činjeničnog stanja ispunjeni su uvjeti propisani u članku 27. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju i članku 4. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata i zahtjev imenovanog je osnovan.</p> <p>Josip Slamić, mag.ing.arch. upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata od dana 29.09.2017. godine stječe pravo na uporabu stručnog naziva ovlašteni arhitekt, pravo na pečat i iskaznicu, te sva prava i obveze sukladno Zakonu o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i Statutu Hrvatske komore arhitekata.</p> <p>Slijedom ovako utvrđenog činjeničnog stanja zahtjevu je valjalo udovoljiti, te primjenom odredbi Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje i Statuta Hrvatske komore arhitekata riješiti kao u izreci.</p> <p>Upravna pristojba u iznosu od 70,00 kuna po Tar. br. 1. i 2. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine broj 115/16) je plaćena.</p> <p>Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja u roku od 15 dana od njegova prijema. Žalba se predaje neposredno ili putem pošte ovom tijelu, a može se izjaviti usmeno na zapisnik. Upravna pristojba na žalbu plaća se u državnim bilježima u iznosu od 35,00 kuna po Tar. br. 3. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama.</p> <p>Predsjednica Hrvatske komore arhitekata Zeljka Jurković, dipl.ing.arch.</p> <p>Dostaviti: 1. Josip Slamić, 21000 Split, Starčevićeva 17, 2. Pismohrana, ovdje.</p>
<p>Obrazloženje</p> <p>Josip Slamić, mag.ing.arch., iz Splita, Starčevićeva 17 podnio je ovom javnopravnom tijelu zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata dana 25.09.2017. godine.</p> <p>Hrvatska komora arhitekata provela je postupak razmatranja dostavljenog potpunog zahtjeva imenovanog sukladno članku 4. Pravilnika o upisima u imenike, upisnike i evidencije Hrvatske komore arhitekata, te je utvrđeno da je Josip Slamić:</p>	<p>1</p> <p>2</p>

GLAVNI PROJEKT – ARHITEKTONSKI PROJEKT

Investitor: Frigo Pivčević, OIB: 65700920687, Put Pazdigrada 14, 21000 Split

Građevina: Prenosiva stambena građevina

Na temelju članka 51. Zakona o gradnji (NN br. 153/13, 20/17, 39/19, 125/19) donosi se:

RJEŠENJE

O IMENOVANJU PROJEKTANTA

T.D. GPA 7/2022

Kojim se:

Ovlašteni arhitekt: **JOSIP SLAMIĆ, mag.ing.arch.**

Oznaka rješenja o upisu u Klasa: **UP/I-034-02/17-01/115**

Ur. broj: **505-04-17-02**

Imenik ovlaštenih arhitekata: redni broj 4500
dan upisa 29.09.2017.

imenuje projektom arhitektonskog dijela projekta za slijedeću građevinu:

Građevina: **Stambena građevina**
Montažna kućica

Investitor: **Frigo Pivčević**
Put Pazdigrada 14, 21000 Split
OIB: 65700920687

Z.O.P: **FRIGO**

Imenovana osoba odgovorna je za projektiranje sukladno Zakonu i propisima dodijeljenim na temelju tog Zakona.

Direktor:
Josip Slamić, mag.ing.arch.

Split, veljača 2022.

GLAVNI PROJEKT – ARHITEKTONSKI PROJEKT

Investitor: Frigo Pivčević, OIB: 65700920687, Put Pazdigrada 14, 21000 Split

Građevina: Prenosiva stambena građevina

Na temelju članka 52. Zakona o gradnji (NN br. 153/13, 20/17, 39/19, 125/19) donosi se:

RJEŠENJE

O IMENOVANJU GLAVNOG PROJEKTANTA

T.D. GPA 7/2022

Kojim se:

Ovlašteni arhitekt: **JOSIP SLAMIĆ, mag.ing.arch.**

Oznaka rješenja o upisu u Klasa: **UP/I-034-02/17-01/115**

Ur. broj: **505-04-17-02**

Imenik ovlaštenih arhitekata: redni broj 4500
dan upisa 29.09.2017.

imenuje projektom arhitektonskog dijela projekta za slijedeću građevinu:

Građevina: **Stambena građevina**
Montažna kućica

Investitor: **Frigo Pivčević**
Put Pazdigrada 14, 21000 Split
OIB: 65700920687

Z.O.P: **FRIGO**

Imenovana osoba odgovorna je za cjelovitost i međusobnu usklađenost svih projekata izrađenog tehničkog rješenja građevine.

Frigo Pivčević

Split, veljača 2022.

GLAVNI PROJEKT – ARHITEKTONSKI PROJEKT

Investitor: Frigo Pivčević, OIB: 65700920687, Put Pazdigrada 14, 21000 Split

Građevina: Prenosiva stambena građevina

Na temelju članka 70. Zakona o gradnji (NN br. 153/13, 20/17, 39/19, 125/19) donosi se:

IZJAVA

O USKLAĐENOSTI SA ZAKONIMA I POSEBNIM PROPISIMA

T.D. GPA 7/2022

Kojim se:

Ovlašteni arhitekt: **JOSIP SLAMIĆ, mag.ing.arch.**

Oznaka rješenja o upisu u Klasa: **UP/I-034-02/17-01/115**

Ur. broj: **505-04-17-02**

Imenik ovlaštenih arhitekata: redni broj 4500
dan upisa 29.09.2017.

kao glavni projektant građevine:

Građevina: **Stambena građevina**
Montažna kućica

Investitor: **Frigo Pivčević**
Put Pazdigrada 14, 21000 Split
OIB: 65700920687

Z.O.P: **FRIGO**

Ovaj projekt je usklađen sa zakonima, drugim propisima i posebnim propisima kako slijedi:

- Zakon o prostornom uređenju, NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19
- Zakon o gradnji, NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19
- Zakon o građevnim proizvodima, NN 76/13, 30/14, 130/17
- Zakon o normizaciji, NN 80/13
- Zakon o mjeriteljstvu, NN 74/14, 111/18
- Zakon o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, NN 78/15, 118/18, 110/19
- Zakon o građevinskoj inspekciji, NN 153/13
- Zakon o elektroničkim komunikacijama, NN 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14, 72/17
- Zakon o Državnom inspektoratu, NN 115/18
- Pravilnik o načinu izračuna građevinske (bruto) površine zgrade, NN 93/17
- Pravilnik o jednostavnim i drugim građevinama i radovima, NN 112/17, 34/18, 36/19, 98/19, 31/20

- Pravilnik o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu NN 95/14
- Pravilnik o kontroli projekata, NN 32/14, 72/20
- Pravilnik o potrebnim znanjima iz područja upravljanja projektima, NN 85/15
- Pravilnik o tehničkom pregledu građevine, NN 46/18, 98/19
- Pravilnik o tehničkim dopuštenjima za građevne proizvode, NN 103/08
- Pravilnik o nadzoru građevnih proizvoda, NN 113/08
- Pravilnik o ocjenjivanju sukladnosti, ispravama o sukladnosti i označavanju građevnih proizvoda, NN 103/08, 147/09, 87/10, 129/11
- Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (NN 78/13)

- Tehnički propis o građevnim proizvodima, NN 35/18, 104/19
- Tehnički propis kojim se utvrđuju tehničke specifikacije za građevne proizvode u usklađenom području, NN 4/15, 24/15, 93/15, 133/15, 36/16, 58/16, 104/16, 28/17, 88/17, 29/18
- Tehnički propis za građevinske konstrukcije, NN 17/17, 75/20
- Tehnički propis za staklene konstrukcije, NN 53/17
- Tehnički propis za prozore i vrata, NN 69/06
- Tehnički propis o sustavima ventilacije, djelomične klimatizacije i klimatizacije zgrada, NN 03/07
- Tehnički propis o sustavima grijanja i hlađenja zgrada, NN 110/08
- Tehnički propis za dimnjake u građevinama, NN 3/07
- Tehnički propis za sustave zaštite od djelovanja munje na građevinama, NN 87/08, 33/10
- Tehnički propis za niskonaponske električne instalacije, NN 5/10

- Zakon o energetske učinkovitosti, NN 127/14, 116/18, 25/20
- Zakon o energiji, NN 120/12, 14/14, 95/15, 102/15, 68/18
- Pravilnik o energetskom pregledu zgrade i energetskom certificiranju, NN 88/17, 90/20
- Tehnički propis o racionalnoj uporabi energije i toplinskoj zaštiti u zgradama, NN 128/15, 70/18, 73/18, 86/18

- Zakon o zaštiti od požara, NN 92/10
- Pravilnik o razvrstavanju građevina, građevinskih dijelova i prostora u kategoriji ugroženosti o požara, NN 62/94, 32/97
- Pravilnik o razvrstavanju građevina u skupine po zahtjevnosti mjera zaštite od požara, NN 56/12
- Pravilnik o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara, NN 29/13, 87/15
- Pravilnik o provjeri tehničkih rješenja iz zaštite od požara predviđenih u glavnom projektu, NN 88/11
- Pravilnik o mjerama zaštite od požara kod građenja, NN 141/11
- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe, NN 35/94, 55/94-ispravak, 142/03
- Pravilnik o vatrogasnim aparatima, NN 101/11, 74/13
- Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara, NN 8/06
- Pravilnik o sadržaju općeg akta iz područja zaštite od požara, NN 116/11
- Pravilnik o sadržaju elaborata zaštite od požara, NN 51/12

GLAVNI PROJEKT – ARHITEKTONSKI PROJEKT

Investitor: Frigo Pivčević, OIB: 65700920687, Put Pazdigrada 14, 21000 Split

Građevina: Prenosiva stambena građevina

- Zakon o zaštiti od buke, NN 30/09, 55/13, 153/13, 41/16, 114/18
- Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi borave i rade, NN 145/04

- Zakon o zaštiti na radu, NN 71/14, 118/14, 154/14, 94/18, 96/18
- Pravilnik o zaštiti na radu za mjesta rada, NN 29/13
- Pravilnik o zaštiti na radu na privremenim gradilištima, NN 48/18

- Zakon o zaštiti zraka, NN 127/19
- Zakon o zaštiti prirode, NN 80/13, 15/18, 14/19
- Zakon o zaštiti okoliša, NN 80/13, 78/15, 12/18, 118/18

- Zakon o komunalnom gospodarstvu, NN 68/18, 110/18, 32/20
- Zakon o održivom gospodarenju otpadom, NN 94/13, 73/17, 14/19, 98/19
- Zakon o vodama, NN 66/19
- Pravilnik o gospodarenju otpadom, NN 81/20
- Pravilnik o građevnom otpadu i otpadu koji sadrži azbest, NN 69/16
- Pravilnik o načinu uređivanja obujma građevine za obračun komunalnog doprinosa, NN 15/19
- Pravilnik o obračunavanju i plaćanju vodnoga doprinosa, NN 107/14

Projektant i glavni projektant:

Josip Slamić, mag.ing.arch.

Split, veljača 2022.

GLAVNI PROJEKT – ARHITEKTONSKI PROJEKT

Investitor: Frigo Pivčević, OIB: 65700920687, Put Pazdigrada 14, 21000 Split

Građevina: Prenosiva stambena građevina

Na temelju članka 52. Zakona o gradnji (NN br. 153/13, 20/17, 39/19, 125/19) donosi se:

IZJAVA

O CJELOVITOSTI I MEĐUSOBNOJ USKLAĐENOSTI PROJEKATA

T.D. GPA 7/2022

Kojim se:

Ovlašteni arhitekt: **JOSIP SLAMIĆ, mag.ing.arch.**

Oznaka rješenja o upisu u Klasa: **UP/I-034-02/17-01/115**

Ur. broj: **505-04-17-02**

Imenik ovlaštenih arhitekata: redni broj 4500
dan upisa 29.09.2017.

kao glavni projektant građevine:

Građevina: **Stambena građevina**
Montažna kućica

Investitor: **Frigo Pivčević**
Put Pazdigrada 14, 21000 Split
OIB: 65700920687

Z.O.P: **FRIGO**

daje sljedeću izjavu:

Svi projekti koji čine glavni projekt, navedeni u popisu mapa, su cjeloviti i međusobno usklađeni.

Projektant i glavni projektant:

Josip Slamić, mag.ing.arch.

Split, veljača 2022.

GLAVNI PROJEKT – ARHITEKTONSKI PROJEKT

Investitor: Frigo Pivčević, OIB: 65700920687, Put Pazdigrada 14, 21000 Split

Građevina: Prenosiva stambena građevina

A. TEHNIČKI DIO

GLAVNI PROJEKT – ARHITEKTONSKI PROJEKT

Investitor: Frigo Pivčević, OIB: 65700920687, Put Pazdigrada 14, 21000 Split

Građevina: Prenosiva stambena građevina

1. ZAJEDNIČKI TEHNIČKI OPIS

OPIS PLANIRANOG ZAHVATA

Predmet ovog projekta je prijenosna montažna stambena građevina. Površine 27m², koja se sastoji od kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka, kupaonice, spavaće sobe.

2. TEHNIČKI OPIS

UVOD

Predmet ovog projekta je prijenosna montažna stambena građevina. Površine 27m², koja se sastoji od kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka, kupaonice, spavaće sobe.

Konstrukcija građevine se izvodi kao okvirna čelična konstrukcija, a sastoji se od horizontalnog podnog i krovnog okvira od pravokutnih cijevi 80x80x3 mm koji su u krajevima spojeni pravokutnim vertikalnim cijevima presjeka 80x80x3 mm.

1. VELIČINA I NAMJENA

Predmetna građevina je katnosti prizemlje. Građevinska (bruto) površina iznosi 27,00 m²

Građevina je stambene namjene, koja se sastoji od kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka, kupaonice, spavaće sobe.

2. KONSTRUKCIJA I OBRADA ZGRADE

Konstrukcija građevine se izvodi kao okvirna čelična konstrukcija, a sastoji se od horizontalnog podnog i krovnog okvira od pravokutnih cijevi 80x80x3 mm koji su u krajevima spojeni pravokutnim vertikalnim cijevima presjeka 80x80x3 mm. Uz otvore su postavljene vertikalne cijevi presjeka 80x40x2 mm.

Zidovi se izvode od čeličnih „C“ profila 100 x 50 x 1,25 mm, sa oblogom od gipskartonskih ploča sa unutarnje i OSB drvenih ploča sa vanjske strane.

Krov se izvodi od samonosivih sendvič panela debljine 10 cm.

3. ODLAGANJE I POSTUPANJE S OTPADOM

Prema čl.11. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19), te u skladu s Zakonom o održivom gospodarenju otpadom (NN 94/13,73/17), ova građevina je projektirana i izrađena tako da ne ugrožava higijenu i zdravlje ljudi, radni i životni okoliš, posebice što nema onečišćenja zraka vode i tla, opasnog zračenja, te nestručnog zbrinjavanja. Na lokaciji na kojoj će se postaviti „Beach bar“, urediti će se površina za spremnik za smeće koji će se prazniti u dogovoru sa nadležnim poduzećem ovlaštenim za tu vrstu posla. Ambalažni otpad odvajati će se u samom objektu prema vrsti u zasebne posude ili vrećice, te se ručno odnosi do mjesta gdje će biti smješteni spremnici za smeće. Po završetku svih građevinsko – zanatskih radova na građevini, parcelu je potrebno očistiti od otpadnog materijala, te izvršiti sanaciju gradilišta i okoliša. Višak otpadnog materijala koji se ne može upotrijebiti treba odlagati na za to određene površine u dogovoru s ovlaštenom osobom koja posjeduje dozvolu za gospodarenje građevnim otpadom.

4. SIGURNOST I PRISTUPAČNOST GRAĐEVINI

Predmetna zgrada je stambene namjene. U slučaju ugradnje uređaja i aparata koji se ugrađuju, isti trebaju biti ispitani i imati valjani dokaz ispravnosti. Elektroinstalacija u samom objektu treba biti atestirana.

5. VIJEK UPORABE I UVJETI ODRŽAVANJA

Za ovakav tip objekta predviđeni rok trajanja je 20 godina, (u osnovnoj izvedbi uz propisno korištenje i održavanje), ugrađena oprema sukladno specifikacijama proizvođača.

6. ISKAZ POVRŠINA I VOLUMENA

	STVARNA POVRŠINA (m ²)	KOEF.	BRUTO POVRŠINA (m ²)	srednja VISINA (m)	VOLUMEN (m ³)
TIPSKI OBJEKT	27,00	1,0	27,00	2,77	74,79

7. PROJEKTANTSKA POCJENA TROŠKOVA GRADNJE

Cijena izvedbe konstrukcije i krova..... 50.000,00 Kn

Cijena izvedbe obloge..... 10.000,00 Kn

Ukupna cijena..... 60.000,00 Kn

GLAVNI PROJEKTANT
Josip Slamić mag.ing.arh.

PODNE KONSTRUKCIJE (opis slojeva od gore prema dolje)

P	POD NA TLU	
	Keramičke pločice	1 cm
	Polimerno - cementno ljepilo	0,5 cm
	Stiroporbeton	15 cm
	Termoizolacija - EPS	5 cm
	Hidroizolacija - TPO	1 cm
	Nasip (Tampon)	30 cm

KROVNE KONSTRUKCIJE (opis slojeva od gore prema dolje)

K	RAVNI KROV	
	Sendvič panel - Ondatherm	10 cm
	Neprovjetravan sloj zraka	- cm
	Termoizolacija u nagibu - EPS	10 cm
	Drvene ploče (OSB)	1,7 cm
	Čelični profili	5 cm
	Gipskartonske ploče	1,25 cm
	Sloj za izravnavanje (glet)	- cm

GLAVNI PROJEKT – ARHITEKTONSKI PROJEKT

Investitor: Frigo Pivčević, OIB: 65700920687, Put Pazdigrada 14, 21000 Split

Građevina: Prenosiva stambena građevina

- ZIDNE KONSTRUKCIJE (opis slojeva iznutra prema vani)

Zv	VANJSKI ZID	
Sloj za izravnavanje (glet)		- cm
Gipskartonske ploče		1,25 cm
Drvene ploče (OSB)		1,7 cm
Čelični profili / Termoizolacija - EPS		10 cm
Polimerno - cementno ljepilo		0,5 cm
Impregnacijski predpremaz		- cm
Silikatna žbuka		0,2 cm

- Unutarnji zidovi

Zu	PREGRADNI ZID	
	Sloj za izravnavanje (glet)	- cm
	Gipskartonske ploče	2,5 cm
	Termoizolacija - MW	5 cm
	Gipskartonske ploče	2,5 cm
	Polimerno - cementno ljepilo	0,5 cm
	Keramičke pločice	1 cm

15. ISKAZ POVRŠINA I OBRAČUNSKIH VELIČINA

Iskaz ukupne ploštine podne površine zgrade, ukupne ploštine korisne površine zgrade i ukupnog obujma zgrade izračunate prema točkama 5.1.3., 5.1.7 i 5.2.2. norme HRN ISO 9836

PROSTOR	POVRŠINA	KOEF.	BRUTO POVRŠINA	SREDNJA VISINA	VOLUMEN
ZATVORENI PROSTOR (P)	27,00	1,00	27,00	2,77	74,79

ISKAZ GBP POVRŠINE STAMBENE ZGRADE – BRUTO POVRŠINE

Površina je obračunata prema:

- Točki 5.1.3. norme HRN ISO 9836
- Zakonu o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19)
- Pravilnik o načinu izračuna građevinske (bruto) površine zgrade (NN 93/17)

PRIZEMLJE

PROSTOR	POVRŠINA	KOEF.	KORISNA POVRŠINA
KUH/BLAG/D.B.	12,40	1,00	12,40
KUPAONICA	2,64	1,00	2,64
SPAVAĆA SOBA	8,09	1,00	8,09
	23,13 m²		23,13 m²

3. PROJEKTIRANI VIJEK UPORABE I UVJETI ZA ODRŽAVANJE GRAĐEVINE

Građevina je projektirana na vijek trajanja od minimum 50 godina. Ispravnim održavanjem i voljom vlasnika taj je vijek moguće i produljiti, na što nas upućuje sveukupno graditeljsko nasljeđe. Vijek trajanja pojedinih građevnih dijelova ugrađenih proizvoda i opreme može biti i manji, ali ne manji od 10 godina, a sve u skladu s "Izjavom izvoditelja o izvedenim radovima i uvjetima za održavanje građevine" koju je izvoditelj dužan priložiti dokumentaciji za izdavanje uporabne dozvole.

Građevina se smije rabiti samo na način sukladan njezinoj namjeni.

Vlasnik građevine dužan je osigurati održavanje građevine tako da se tijekom njezinog trajanja očuvaju bitni zahtjevi za građevinu, unapređivati ispunjavanje bitnih zahtjeva za građevinu te je održavati tako da se ne naruše bitna i ostala svojstva građevine.

U slučaju oštećenja građevine zbog kojeg postoji opasnost za život i zdravlje ljudi, okoliš, prirodu, druge građevine i stvari ili pak stabilnost tla na okolnom zemljištu, vlasnik građevine dužan je poduzeti hitne mjere za otklanjanje opasnosti i označiti građevinu opasnom do otklanjanja takvog oštećenja.

Praćenje stanja građevine, povremene godišnje preglede građevine, izradu pregleda poslova za održavanje i unapređivanje ispunjavanja bitnih zahtjeva za građevine, utvrđivanje potrebe za obavljanje popravaka građevine i druge slične stručne poslove može obavljati samo ovlaštena osoba u skladu s zakonom koji regulira ovo područje i koji je trenutno na snazi (Zakon o gradnji).

Gore navedene poslove na održavanju vlasnik građevine odnosno osoba koja obavlja poslove upravljanja građevinama po posebnom propisu mora povjeriti osobama koje zadovoljavaju uvjete za obavljanje tih djelatnosti propisane Zakonom.

Održavanje zgrade vlasnik je dužan obavljati, bez obzira da li se zgrada koristi ili ne. Posebnu pažnju tijekom uporabe posvetiti eventualnom negativnom utjecaju građevine na okoliš, tj. emisije plinova, buke ili drugih zagađenja okoliša, te poduzeti mjere da se iste svedu u dozvoljene granice.

Projektant:
Josip Slamić, mag.ing.arch.

Split, veljača 2022.

4. DOKAZI O ISPUNJAVANJU TEMELJNIH I DRUGIH ZAHTJEVA

(prema Članku 22. Pravilnika o obveznom sadržaju i opremanju projekata građevina NN 118/19)

Temeljni zahtjevi za građevinu su:

1. Mehanička otpornost i stabilnost

Dokaz o ispunjavanju temeljnog zahtjeva prikazani su u projektu konstrukcije (statički proračun) u **Mapi 3 - Građevinski projekt - Projekt konstrukcije.**

2. Sigurnost u slučaju požara

U cilju ispravne procjene opasnosti od požara, građevinu je potrebno razvrstati prema namjeni - predmetna građevina je stambene namjene i promatrana je u skladu s odredbama Pravilnika o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara NN 29/2013.

3. Higijena, zdravlje i okoliš

Građevina je projektirana tako da tijekom svog vijeka trajanja ne predstavlja prijetnju za higijenu ili zdravlje i sigurnost korisnika ili susjeda te da tijekom cijelog svog vijeka trajanja nema iznimno velik utjecaj na kvalitetu okoliša ili klimu, tijekom građenja, uporabe ili uklanjanja, a posebno kao rezultat bilo čega od dolje navedenog:

- istjecanja otrovnog plina
- emisije opasnih tvari, hlapljivih organskih spojeva (VOC), stakleničkih plinova ili opasnih čestica u zatvoreni i otvoreni prostor
- emisije opasnog zračenja
- ispuštanja opasnih tvari u podzemne vode, morske vode, površinske vode ili tlo
- ispuštanja opasnih tvari u pitku vodu ili tvari koje na drugi način negativno utječu na pitku vodu
- pogrešno ispuštanje otpadnih voda, emisije dimnih plinova ili nepropisno odlaganje krutog ili tekućeg otpada
- prisutnost vlage u dijelovima građevine ili na površini unutar građevine.

Gradiva, oprema i građevni proizvodi izabrat će se i izvesti tako da zbog kemijskih, fizikalnih ili drugih utjecaja ne može doći do opasnosti, smetnji, šteta ili nedopustivih oštećenja tijekom uporabe građevine.

4. Sigurnost i pristupačnost tijekom uporabe

Građevina je projektirana tako da se tijekom njezina korištenja izbjegnu moguće ozljede korisnika građevine koje mogu nastati od pokliznuća, pada, sudara, opeklina, udara struje, požara i eksplozije.

Sukladno Pravilniku o pristupačnostima osobama smanjene pokretljivosti, ne trebaju se osigurati elementi pristupačnosti, jer građevina ne podliježe čl. 5 Pravilnika.

5. Zaštita od buke

Građevina je projektirana tako da buka koju zamjećuju korisnici ili osobe koje se nalaze u blizini ostaje na razini koja ne predstavlja prijetnju njihovoj zdravlju i koja im omogućuje spavanje, odmor i radu zadovoljavajućim uvjetima.

Dokazi o ispunjavanju temeljnog zahtjeva prikazani su u Projektu racionalne uporabe energije i toplinske zaštite u **Mapi 2 - Građevinski projekt - Projekt racionalne uporabe energije i toplinske zaštite, Elaborat zaštite od buke.**

6. Gospodarenje energijom i očuvanje topline

Dokazi o ispunjavanju temeljnog zahtjeva prikazani su u Projektu racionalne uporabe energije i toplinske zaštite u **Mapi 2 - Građevinski projekt - Projekt racionalne uporabe energije i toplinske zaštite, Elaborat zaštite od buke.**

7. Održiva uporaba prirodnih izvora

Materijal za izvedbu krova, zidova i podnih obloga te izradu bravarije i stolarije ispunjavaju ekološke standarde - imaju dugi vijek trajanja i mogu se reciklirati. Sav građevinski otpad od izvođenja radova izvođač radova dužan je odvesti na gradski deponij.

Projektant:
Josip Slamić, mag.ing.arch.

Split, veljača 2022.

5. PROGRAM KONTROLE I OSIGURANJA KVALITETE

Temeljem Zakona o gradnji – NN br. 153/13, 20/17, 39/19, 125/19 donosi se - Program kontrole i osiguranja kvalitete.

Program kontrole i osiguranja kvalitete izrađen je u suglasju s važećom regulativom i čini temelj za izradu i provedbu plana kontrole sudionika u izvođenju radova - izvođač i nadzor. Provedbom kontrole dokaza kvalitete materijala i opreme (certifikata - atesta) kao i izvještajima o izvršenim pregledima potvrđuje se osiguranje kvalitete. Postupak izgradnje mora biti sukladan Zakonu o gradnji – NN br. 155/13, 20/17, 39/19, 125/19.

OPĆE ODREDBE

Investitor je dužan tijekom građenja osigurati stručni nadzor izvedbe građevine u cjelini kao i pojedinih segmenata.

Arhitektonsko-građevinski radovi trebaju se izvesti prema projektu (tlocrtima, shemama i tehničkom opisu), prema važećim hrvatskim propisima i pravilima struke.

Izvođač je dužan prije početka radova proučiti projektну dokumentaciju, te o svim primjedbama i eventualnim nedostacima obavijestiti investitora, odnosno nadzorni organ.

Ukoliko se tijekom gradnje ukaže opravdana potreba za manjim odstupanjima ili promjenama projekta, izvođač je dužan prethodno pribaviti suglasnost projektanta i nadzornog inženjera.

Izvođač je dužan sve izmjene i eventualna odstupanja od projekta registrirati u građevinski dnevnik, a nakon dovršetka gradnje obavezan je predati investitoru projekt izvedenog stanja koji se sastoji od arhitektonskograđevinskog projekta i svih projekata u kojima je došlo do izmjene.

Sav materijal koji se upotrebljava mora odgovarati hrvatskim standardima.

Nakon donošenja materijala na gradilište, na poziv izvođača, nadzorni inženjer dužan je pregledati sav materijal i o tome izvjestiti u građevinskom dnevniku.

Ako izvođač upotrijebi neodgovarajući materijal, na zahtjev nadzornog inženjera dužan ga je ukloniti s građevine i postaviti onaj koji odgovara važećim propisima.

Osim materijala koji se ugrađuje, i svi radovi na građevini moraju biti izvedeni stručno i kvalitetno, a eventualne greške izvođač je dužan ispraviti o svom trošku.

Prije početka izvođenja, potrebno je izvršiti točno razmjeravanje i obilježavanje na zidu, stropu ili podu, a tek potom pristupiti izvedbi.

Eventualno rušenje, dubljenje i bušenje armirano betonske ili čelične konstrukcije, kao i svako drugo oštećivanje konstrukcije, smije se vršiti samo uz suglasnost nadzornog inženjera.

Svi materijali koji se upotrebljavaju u zonama evakuacije od požara moraju imati ateste na protupožarnu otpornost sukladno važećim normama (HRN EN 179, HRN EN 1125, HRN EN ISO 1182, HRN EN 1364-1, HRN EN 1365-1, HRN EN ISO 9239-1, HRN EN 14135, HRN EN 15254-2).

Prije početka radova izvođač mora izraditi shemu organizacije gradilišta i dati je na odobrenje nadzornom inženjeru.

Prilikom gradnje objekta poštivati će se i primjenjivati odgovarajući zakoni, navedeni u tekstualnim prilogima arhitektonskog dijela glavnog projekta, na predviđene grupe radova, kako slijedi:

A. GRAĐEVINSKI RADOVI

A.1. Betonski i armirano betonski radovi

Tijekom građenja objekta treba, na temelju čl. 67. st. 1. točka 6. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12, 55/12, 80/13), te u skladu s čl. 16. i 17. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12, 55/12, 80/13) izvršiti slijedeća ispitivanja:

Za sve materijale koji se koriste kod pripreme betona potrebno je dobiti određene ateste o zadovoljavajućoj kvaliteti u skladu s Pravilnikom za beton i armirani beton (PBAB, 'Sl. List', 11/87):

-agregat prema čl. 6.

-cement prema čl. 11.

-voda prema čl. 12.

Kontrola kvalitete betona sastoji se od kontrole proizvodnje i kontrole suglasnosti s uvjetima projekta konstrukcije i projekta betona.

Kontrolu proizvodnje obavlja proizvođač betona od vremena prodaje izvođaču betonskih radova, a izvođač betonskih radova od vremena preuzimanja betona do završetka njegovog ugrađenog materijala. Kontrolu kvalitete betona treba vršiti prema čl. 34. do 49. Posebnu pažnju treba posvetiti čuvanju i pripremanju uzoraka za ispitivanje kao i broju uzoraka.

Utjecaj uvjeta ugrađivanja i njegovanja betona u konstrukciji nije potrebno ispitivati osim ako se betoniranje vrši u posebnim uvjetima prema čl. 268. do 276.

Program uzimanja uzoraka treba izraditi organizacija koja će vršiti ispitivanje u suradnji s izvođačem radova, a na osnovu operativnog plana gradnje.

Prije početka betoniranja mora se zapisnički utvrditi da li montirana armatura zadovoljava u pogledu:

-promjera, boja šipki i geometrije ugrađene armature, predviđene projektom konstrukcije,

-učvršćenja armature u oplati,

-mehaničkih karakteristika: granice razvlačenja i granice kidanja.

Za nosive elemente, kod kojih je slobodna duljina $l \leq 6,0m$, oplata se postavlja tako da nakon njezina opterećenja ostane nadvišenje veličine $1/1000$. Zavarivanje armature, zavarljivost i ispitivanje nosivosti zavarenih šipki treba provoditi prema čl. 252. do 254.

Treba razlikovati dvije kategorije betona i to:

-beton 1. kategorije (B. I) može se spravljeti bez prethodnih ispitivanja, s tim što se mora upotrijebiti količina cementa prema čl. 26; betoni prve kategorije smiju biti MB 10, 20 i 25, te se mogu ugrađivati na gradilištu na kojem se spravlja,

-betoni 2. kategorije (B. II) su MB 30 i više, te betoni s posebnim svojstvima i transportni beton svih marki; betoni B. II spravlja se na temelju prethodnih ispitivanja, u skladu s čl. 28 u betonskim pogonima a prema čl. 233. do 239; za beton B. II mora se dati završna ocjena kvalitete betona, koja obuhvaća:

- dokumentaciju o preuzimanju betona po partijama,

- mišljenje o kvaliteti ugrađenog betona koja se daje na temelju vizualnog pregleda konstrukcije, pregleda dokumentacije o gradnji i verifikacije rezultata iz evidencije tekuće kontrole proizvodnje s rezultatima kontrole

- suglasnosti s uvjetima kvalitete.

GLAVNI PROJEKT – ARHITEKTONSKI PROJEKT

Investitor: Frigo Pivčević, OIB: 65700920687, Put Pazdigrada 14, 21000 Split

Građevina: Prenosiva stambena građevina

Za ugrađeni čelik treba imati ateste prema čl. 71. i 72. Kvaliteta materijala koji se ugrađuje u beton, kao i sam beton moraju udovoljiti slijedećim standardima:

Cement:

Dobaviti ateste prema čl.11. - PBAB.

Za spravljanje betona mogu se upotrijebiti slijedeći portland cement klase 350 (35 N/mm²) ili 450 (45 N/mm²):

-portland cement

-portland cement s dodatkom troske visokih peći

-portland cement s dodatkom pucolana ili miješani portland cement ali da količina dodanog pucolana ne prelazi

15%

HRN B.C1.011 Klasifikacija, definicija, uvjeti kakvoće

HRN B.C1.012 Način isporuke, pakiranje, smještaj i uzimanje uzoraka

HRN B.C1.018 Pucolani, kvaliteta i ispitivanje

HRN B.C8.020 Metoda ispitivanja cementa proizvedenih na bazi portlandskog klinkera

HRN B.C8.022 Ispitivanje čvrstoće cementa

HRN B.C8.023 Ispitivanje fizikalno-kemijskih svojstava cementa

HRN B.C8.024 Određivanje specifične površine portland cementa

HRN B.C8.025 Autoklavno širenje cementa

HRN B.C8.029 Skupljanje cementne žbuke zbog sušenja

Agregat:

Dobaviti ateste prema čl.6. - PBAB.

Kameni agregati u pogledu kvalitete moraju odgovarati standardima:

HRN B.B0.001 Prirodni agregat, uzimanje uzoraka

HRN B.B8.001 Ispitivanje postojenosti prirodnog kamena na mrazu

HRN B.B8.010 Određivanje vode, koju upija beton

HRN B.B8.012 Prirodni kamen, ispitivanje čvrstoće na pritisak

HRN B.B8.013 Ispitivanje prirodnog kamena pod utjecajem atmosferilija

HRN B.B8.030 Ispitivanje pijeska, šljunka, određivanje volumenske težine i upijanje vode

HRN B.B8.031 Određivanje volumena, težine i upijanje vode šljunka

HRN B.B8.036 Određivanje količine čestica u agregatu, koje prolaze kroz sito 0.09mm

HRN B.B8.037 Određivanje trošnih zrna u agregatu

HRN B.B8.038 Određivanje gruda gline u agregatu

HRN B.B8.039 Približno određivanje zaglađenosti org. materijalima (kalorimetrijska metoda)

HRN B.B8.039 Ispitivanje pijeska u građevinske svrhe

HRN B.B8.044 Ispitivanje postojanosti prirodnog agregata upotrebom natrij-sulfata

HRN B.B8.048 Ispitivanje oblika zrna kamenih agregata

Voda:

Voda koja se koristi prilikom pripreme betona mora odgovarati HRN U.M1.014 kao i uvjetima PBAB.

Čelik:

Čelik koji se upotrebljava mora zadovoljavati sve uvjete koje propisuju Tehnički propisi za upotrebu čelika u armiranom betonu.

GLAVNI PROJEKT – ARHITEKTONSKI PROJEKT

Investitor: Frigo Pivčević, OIB: 65700920687, Put Pazdigrada 14, 21000 Split

Građevina: Prenosiva stambena građevina

Atesti dokazi kvalitete čelika koji će se ugraditi, savijalište čelika ili isporučitelj materijala trebaju dostaviti i dostaviti gradilištu. Uz ateste proizvođača čelika treba biti i potvrda da se svi atesti odnose na taline iz kojih je betonski čelik izrađen (čl. 71. i 72. PBAB).

Rukovoditelj gradilišta dužan je te ateste pribaviti i provjeriti njihovu međusobnu usklađenost.

Kod izvedbe armiračkih radova treba primjeniti slijedeće propise i standarde:

HRN C.B0.500

HRN C.B3.021

HRN C.K6.020

HRN C.K6.021.

Savijeni valjani čelik (Č) mora biti označen točno prema armaturnim nacrtima i u svemu mora zadovoljiti propise navedene u 'Službenom listu', 51/71.

Savijeni rebrasti čelik (ČBR) mora biti označen prema armaturnim nacrtima i u svemu mora zadovoljiti propise navedene u 'Službenom listu', 51/71.

Beton:

Kontrolu kvalitete ugrađenog betona treba vršiti ovlaštena organizacija uzimanjem uzoraka na pojedinim konstruktivnim elementima. Dovoljno je ispitivanje tlačne čvrstoće kocaka bridova 20x20x20 cm, starost kojih je 28 dana. Kocke moraju biti izrađene i oblikovane na način određen člancima 17. i 20. PBAB.

HRN U.M1.004 Ispitivanje betona, oblik i mjere dopuštenog odstupanja

HRN U.M1.010 Ispitivanje na zatezanje

HRN U.M1.011 Ispitivanje na savijanje

HRN U.M1.012 Ispitivanje na pritisak

HRN U.M1.015 Ispitivanje vodonepropusnosti betona

HRN U.M1.016 Ispitivanje otpornosti prema djelovanju mraza

HRN U.M8.020 Ispitivanje granulacije agregata za izradu betona

HRN U.M8.021 Određivanje specifične težine i upijanje vode

HRN U.M8.030 Određivanje otpornosti protiv drobljenja agregata za beton

HRN U.M8.050 Ispitivanje konzistencije betona pomoću mjere slijegavanja

HRN U.M8.054 Ispitivanje konzistencije betona pomoću VB aparata

HRN U.M8.058 Ispitivanje konzistencije betona pomoću slijeganja vibriranjem

A.2. Zidarski radovi

Zidarske radove izvesti prema važećim propisima:

Pravilnik o tehničkim mjerama i uvjetima za izvedbu zidova zgrade ('Sl. List', 17/70) Pravilnik o zaštiti na radu u građevinarstvu ('Sl. List', 42/68).

Materijali za zidanje

Materijali koji će se upotrijebiti za izradu zidova trebaju imati ateste kao dokaz standardne kvalitete. Ukoliko se atesti ne pribave od isporučioaca, dokaz standardne kvalitete treba provesti ispitivanjem iz isporučene vrste prije njezine ugradbe. Ispitivanje pada na teret izvođača.

Materijal koji je upotrebljen mora zadovoljavati slijedeće standarde:

HRN B.D1.011 Puna opeka od pečene gline

HRN B.D1.015 Šuplja opeka i blokovi od gline

HRN B.B8.038 Ispitivanje pijeska u građevinske svrhe

HRN B.D8.040 Cement mora odgovarati kvaliteti cementa

GLAVNI PROJEKT – ARHITEKTONSKI PROJEKT

Investitor: Frigo Pivčević, OIB: 65700920687, Put Pazdigrada 14, 21000 Split

Građevina: Prenosiva stambena građevina

HRN B.C1.009 Cement

HRN B.C1.011 Cement mora odgovarati kvaliteti cementa PC 250

HRN B.C1.012

HRN B.C1.020 Vapno

Za svaku pojedinu vrstu morta i glazure u toku izvedbe treba izvršiti po jedno kontrolno ispitivanje kvalitete morta ili glazure:

HRN U.N2.022 Voda koja se koristi kod pripreme morta

HRN U.M2.010 Mort za zidanje

HRN U.M2.012

HRN U.M8.015 Ispitivanje kvalitete morta

HRN B.C8.022 Ispitivanje čvrstoće cementa

HRN B.C8.023 Ispitivanje fizikalno-kemijskih svojstava cementa

B. OBRTNIČKI RADOVI

B.1. Limarski radovi

Sve radove izvesti prema važećim tehničkim propisima i pravilima struke:

Izvođač radova dužan je prije izvedbe limarije uzeti sve mjere u naravi, a također je dužan prije početka montaže ispitati sve dijelove gdje se izvode limarski radovi, te na eventualne nepravilnosti upozoriti nadzornog inženjera,

jer će se u protivnom naknadni popravci izvršiti na teret izvođača. Limarija mora biti odvojena od površina betona ili žbuke bitumenskom ljepenkom.

Osim standardnih tehnoloških postupaka u cijenu treba uključiti sva potrebna kitanja trajnoelastičnim kitom (fuge i spojevi sa građevinskom konstrukcijom).

Sav materijal koji se upotrebljava u limarskim radovima mora odgovarati u svemu važećim standardima:

HRN C.E4.040 Bakreni lim

HRN C.D4.520 Bakar - ravno valjani lim

HRN U.N9.053 Odvodnjavanje krovova i otvorenih dijelova zgrada limenim elementima, tehnički uvjeti.

HRN U.N9.055 Građevinski prefabricirani elementi, opšivanje vanjskih dijelova zgrade limom, tehnički uvjeti.

Ako troškovnikom nije označena debljina lima, tada se mora upotrijebiti za pocinčani lim debljine 0,55 mm, cinčani lim 0,65 mm i olovni lim 1,5 mm,

Svi ostali materijali koji nisu obuhvaćeni standardima moraju imati ateste od za to ovlaštene ustanove.

B.2. Stolarski radovi

Sav materijal koji se upotrebljava u stolarskim radovima mora odgovarati u svemu važećim standardima:

HRN U.F4.020-090 Tehnički uvjeti za ugradnju građevne stolarije

HRN D.C1.100 Građevna stolarija

Maksimalni koeficijent prolaza topline k (ovisi o okviru i staklu) prema U.J5.600-1987, tablica 5.

HRN U.J6.201/89 Zvučna izolacija prozora i vrata - klasa prema točki 5.

GLAVNI PROJEKT – ARHITEKTONSKI PROJEKT

Investitor: Frigo Pivčević, OIB: 65700920687, Put Pazdigrada 14, 21000 Split

Građevina: Prenosiva stambena građevina

HRN D.E8.193/82 Zahtjevi u pogledu propustljivosti zraka i vode

HRN D.E8.005/87 Klimatski uvjet za ispitivanje vrsta postavljenih između razl. klimatskih uvjeta

Prozori i vanjska vrata

HRN D.E8.012/90 Ispitivanje otpornosti prema djelovanju vjetra

HRN D.E8.013/90 Ispitivanje propustljivosti zraka

HRN D.E8.011/87 Ispitivanje otpornosti prema djelovanju vode pri statičkom pritisku

HRN D.E8.014/90 Mehaničko ispitivanje (zatvaranje, uvijanjem i sl.)

Vrata

HRN D.E8.015/90 Ispitivanje vrata statičkim opterećenjem

HRN D.E8.016/90

Materijal

Ocjena kvalitete građevne stolarije prema:

HRN D.E1.010/82 Zupčasti spoj za nastavljanje po dužini

HRN D.E1.011/82 Kvaliteta materijala

HRN D.A0.101 Greške drveta

HRN D.A1.046 Savijna čvrstoća

HRN D.C5.030 Ploče

HRN D.C5.020 Furnir

HRN D.C5.021 Vezno drvo

HRN D.C5.022 Ploče vlaknatice

HRN U.F2.022 Tehnički uvjeti za izvođenje roleta i zastora

B.3. Bravarski radovi

Svi radovi moraju biti izvedeni u skladu s propisima i zahtjevima struke. Prije početka izvedbe moraju se uskladiti na objektu količine i mjere. Željezni dijelovi spajaju se varenjem, a svi sastavi moraju biti riješeni konstruktivno, da na vanjskim površinama nema vidljivih vijaka.

Svi bravarski elementi ugrađuju se 'suhim' postupkom (bez upotrebe morta) tj. na prethodno ugrađena sidra varenjem ili pomoću vijaka u plastične ili metalne čepove. Predviđena zidarska pripomoć odnosi se na obradu dijelova konstrukcije u koju se ugrađuje bravarija.

U jediničnu cijenu obuhvatiti:

- zaštitu od korozije (temeljni premaz)
- patiniranje, cinčanje ako je naznačeno troškovnikom, te plastificiranje ili ličenje
- brtvljenje i kitanje spojeva metala i konstrukcije
- ostakljenje prema opisu i shemi
- atestiranje na vodonepropusnost, propusnost zvuka, te ponašanje u upotrebi
- sav potreban pribor i okov.

Sav materijal koji se upotrebljava za izradu bravarskih radova mora odgovarati važećim standardima:

HRN C.B3.024 Kvadratno željezo

HRN C.B3.025 Plosno željezo

HRN C.B0.500 Profilno željezo

GLAVNI PROJEKT – ARHITEKTONSKI PROJEKT

Investitor: Frigo Pivčević, OIB: 65700920687, Put Pazdigrada 14, 21000 Split

Građevina: Prenosiva stambena građevina

HRN C.B4.110 Čelični limovi - debeli

HRN C.B4.111 Čelični limovi - srednji

HRN C.B4.112 Čelični limovi - tanki

HRN C.C3.020 Profili od aluminija

HRN M.K3.031 Okovi za vrata i prozore

HRN M.K3.032

B.4. Staklarski radovi

Svi staklarski radovi moraju se izvesti prema Pravilniku o tehničkim uvjetima i mjerama za završne radove u

zgradarstvu ('Sl. List', 21/90) i prema podacima iz projektne dokumentacije te Tehničkim uvjetima za izvođenje

staklorezačkih radova (HRN U.F2.025), bez optičkih deformacija.

Sve vrste stakla uzimaju se prema važećim standardima.

Materijali:

HRN U.F2.025 Tehnički uvjeti za izvođenje staklorezačkih radova

HRN B.E1.011 Ravno staklo - vučeno

HRN B.E3.701 Ravno staklo - sigurnosno

HRN U.C6.050 Staklarski kitovi

Maksimalni koeficijent prolaza topline k (ovisi o okviru i staklu) prema U.J5.600-1987, tablica 5.

Izvođač radova treba sve mjere uzeti u naravi.

Jediničnom cijenom treba obuhvatiti:

- sav materijal, alat, mehanizaciju i uskladištenje
- troškovi radne snage za kompletan rad opisan u troškovniku
- sve horizontalne i vertikalne Transporte do mjesta ugradnje
- skidanje i namještanje krila vratiju i prozora
- potrebnu radnu skelu (izuzima se fasadna skela)
- čišćenje prostorija okoliša objekta od otpadaka
- svu štetu i troškove popravka kao posljedica nepažnje u toku izvedbe
- troškove zaštite na radu
- troškove atesta

B.5. Keramičarski radovi

Prilikom izvedbe keramičarskih radova izvođač se mora pridržavati svih uvjeta i opisa iz troškovnika kao i važećih propisa i pravila struke, a posebno HRN U.F2.011 - Završni radovi u građevinarstvu, Tehnički uvjeti za izvođenje keramičarskih radova.

Zavisno od mjesta ugradbe i stavci troškovnika pločice moraju imati ateste o:

- otpornosti na kemikalije i alkalije
- otpornosti na mraz
- ispitivanju težine, upijanju vode i poroznosti
- otpornosti na habanje za podne pločice

GLAVNI PROJEKT – ARHITEKTONSKI PROJEKT

Investitor: Frigo Pivčević, OIB: 65700920687, Put Pazdigrada 14, 21000 Split

Građevina: Prenosiva stambena građevina

Prije početka radova izvođač mora obavezno predložiti projektantu pločice na uvid, donijeti uzorke, te nakon dogovora i potpisa projektanta i utvrđivanja na objektu potrebnih površina, nabaviti pločice i pristupiti postavi.

Materijal mora odgovarati važećim standardima:

HRN B.D1.300 Keramičke pločice. Glazirane zidne pločice. Tehnički uvjeti.

HRN B.D1.305-306 Keramičke pločice. Glazirane podne pločice. Oblik, mjere i klasifikacija.

HRN B.D1.322 Keramičke pločice. Fazonski komadi. Oblik, mjere i klasifikacija.

HRN B.D8.001 Keramičke pločice. Ispitivanje otpornosti na mraz.

HRN B.D8.050 Keramičke pločice. Određivanje otpornosti prema temperaturnim promjenama za pločice specijalne namjene.

HRN B.D8.070 Keramičke pločice. Ispitivanje otpornosti keramičkih neglaz. pločica.

HRN B.D8.302 Keramičke pločice. Ispitivanje težine, upijanje vode i poroznosti.

HRN B.D8.450 Keramičke pločice. Ispitivanje otpornosti glazure.

HRN B.D8.460 Keramičke pločice. Ispitivanje otpornosti glazure.

HRN B.D9.307 Ispitivanje na savijanje.

HRN B.C1.011-015 Cement.

HRN B.C8.020

HRN B.C8.022 Ako se upotrebljava cement van standarda, treba ga ispitati prema postojećem standardu.)

HRN U.M8.050 Cementni mort

HRN U.F2.011 Ljepilo - uvjeti.

B.7. Soboslikarsko ličilački radovi

Prilikom izvedbe radova, izvođač se treba pridržavati tehničkih propisa

HRN U.F2.012 Tehnički uvjeti za izvođenje ličilačkih radova

HRN U.F2.013 Tehnički uvjeti za izvođenje soboslikarskih radova

i pravila zanata te opisa iz troškovnika.

Izvođač treba upotrijebiti materijale koji su u svemu (vrsti, boji, kvaliteti) jednaki uzorku kojeg je odabrao projektant. Prije početka radova izvođač je dužan pregledati podlogu i ako ona nije pogodna o tome obavijestiti naručioca.

B.8. Spušteni stropovi i lake pregrade od gipskartona

Sve predviđene radove izvesti prema sistemima za suhu ugradnju, zahtjevima tehnologije i prema podacima iz projektne dokumentacije. Ploče moraju zadovoljiti vatrootpornost propisanu normom HRN EN 15254-2 ili alternativno DIN-u 4102. Izvođač radova na vatrootpornim konstrukcijama mora posjedovati svjedodžbu o kvalifikaciji za izvedbu takove vrste radova.

Za isporučeni materijal i gotov proizvod treba pribaviti odgovarajući atest koji za uvozne komponente treba imati ovjeru od domaće insititucije.

MATERIJALI, UREĐAJI I INSTALACIJE (POTREBNA ISPITIVANJA)

Na temelju Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17) tijekom građenja potrebno je vršiti slijedeća ispitivanja:

GLAVNI PROJEKT – ARHITEKTONSKI PROJEKT

Investitor: Frigo Pivčević, OIB: 65700920687, Put Pazdigrada 14, 21000 Split

Građevina: Prenosiva stambena građevina

- za sve materijale koji se ugrađuju u konstrukciju potrebno je pribaviti uvjerenja da odgovaraju važećim standardima

- svi ostali građevinski proizvodi (materijali) mogu se koristiti za gradnju samo ako je dokazana njihova uporabljivost, a što se dokazuje:

a) potvrdom sukladnosti ili

b) dobavljačevom izjavom o sukladnosti,

a sve prema Pravilniku o ocjenjivanju sukladnosti, ispravama o sukladnosti i označavanju građevinskih proizvoda (NN 103/08, 14/09, 87/10, 129/11).

Kontrole se vrše osim preko proizvođačkih dokaza i vizualno priručnim probama, kontrolom oznaka u pakiranju i drugim načelima. U slučaju sumnje nadzorni inženjer odlučuje što treba poduzeti.

- za instalacije je potrebno izvršiti ispitivanja i postupiti prema projektu. Ispitivanje instalaterskih radova mora se povjeriti osobi registriranoj za ispitivanje kvalitete, uz priloženi ispitni protokol.

- ispitivanje betona potrebno je izraditi u ovisnosti o tehnologiji izvedbe i programu kontrole.

Kontrolom se obuhvaća provjera kvalitete izvođenja radova i kvalitete ugrađenih materijala. O preuzimanju pojedinih faza radova mora postojati upis u građevinski dnevnik.

Prije polaganja završnih (pokrovnih) materijala, u građevinski dnevnik treba biti upisano da je izvršena kontrola i preuzimanje podloga.

Kontrola građevinske stolarije obuhvaća provjeru kvalitete materijala i ispitivanje propusnosti zraka i vode, s ocjenom kvalitete i atestima proizvođača.

Kontrolu svih ostalih radova izvršiti u svemu prema važećim tehničkim propisima i normativima.

KONTROLA IZVOĐENJA RADOVA PREMA PROJEKTU

Kontrolu vrši nadzorni inženjer i po potrebi projektant.

OSTALE KONTROLE

- Kontrola prema propisima o komunalnom redu tijekom gradnje

- Kontrola glede dokumentacije na gradilištu, prijave radove i drugih obaveza prema Zakonu o gradnji (NN 153/13, 20/7)

- Kontrola zaštite na radu na gradilištu

Druge kontrole sukladno propisima

INVESTITOR

Građenje i stručni nadzor nad građenjem investitor je dužan povjeriti osobama registriranim za obavljanje tih djelatnosti.

Također je dužan tijelu državne uprave nadležnom za poslove graditeljstva i građevnoj inspekciji, najkasnije u roku od 8 dana prije početka radova, pisano prijaviti početak radova. Isto je potrebno uraditi u slučaju prekida radova dužeg od tri mjeseca.

U slučaju prekida radova investitor je dužan poduzeti mjere radi osiguranja građevine i susjednih građevina i površina.

Investitor je dužan osigurati ispitivanje određenih dijelova građevine u svrhu provjere, odnosno dokazivanja temeljnih zahtjeva za građevinu i/ili drugih zahtjeva, odnosno uvjeta, predviđeno glavnim projektom, te prethodna istraživanja od važnosti za projektiranje, građenje i uporabu građevine.

Investitor je navedene poslove ispitivanja dužan povjeriti osobama ovlaštenim za obavljanje istih na temelju posebnog zakona.

IZVOĐAČ

Graditi ili izvoditi pojedine radove na građevini može osoba koja ispunjava uvjete za obavljanje djelatnosti građenja prema posebnom zakonu.

Izvođač je dužan graditi u skladu s glavnim projektom, Zakonom o gradnji, tehničkim propisima, posebnim propisima, pravilima struke i pri tome:

1. povjeriti izvođenje građevinskih radova i drugih poslova osobama koje ispunjavaju propisane uvjete za izvođenje tih radova, odnosno obavljanje poslova
2. radove izvoditi tako da se ispune temeljni zahtjevi za građevinu, zahtjevi propisani za energetska svojstva zgrada i drugi zahtjevi i uvjeti za građevinu
3. ugrađivati građevne i druge proizvode te postrojenja u skladu sa Zakonom o gradnji i posebnim propisima
4. osigurati dokaze o svojstvima ugrađenih građevnih proizvoda u odnosu na njihove bitne značajke, dokaze o sukladnosti ugrađene opreme i/ili postrojenja prema posebnom zakonu, isprave o sukladnosti određenih dijelova građevine s temeljnim zahtjevima za građevinu, kao i dokaze kvalitete (rezultati ispitivanja, zapisi o provedenim procedurama kontrole kvalitete i dr.) za koje je obveza prikupljanja tijekom izvođenja građevinskih i drugih radova za sve izvedene dijelove građevine i za radove koji su u tijeku određeni Zakonom o gradnji, posebnim propisom ili projektom
5. gospodariti građevnim otpadom nastalim tijekom građenja na gradilištu sukladno propisima koji uređuju gospodarenje otpadom
6. oporabiti i/ili zbrinuti građevni otpad nastao tijekom građenja na gradilištu sukladno propisima koji uređuju gospodarenje otpadom
7. sastaviti pisanu izjavu o izvedenim radovima i o uvjetima održavanja građevine.

Izvođač imenuje inženjera gradilišta, odnosno voditelja radova u svojstvu odgovorne osobe koja vodi građenje, odnosno pojedine radove.

Ako u građenju sudjeluju dva ili više izvođača, investitor ugovorom o građenju određuje glavnog izvođača koji je odgovoran za međusobno usklađivanje radova i koji imenuje glavnog inženjera gradilišta.

Glavni inženjer gradilišta odgovoran je za cjelovitost i međusobnu usklađenost radova, te ujedno koordinira primjenu propisa kojima se uređuje sigurnost i zdravlje radnika tijekom izvođenja radova.

Izvođač je dužan:

- voditi građevinski dnevnik;
 - prije početka radova proučiti projektnu dokumentaciju i o svim eventualnim primjedbama i uočenim nedostacima obavijestiti investitora odnosno nadzornog inženjera
 - ukoliko se odstupa od projekta ili se koriste drugi materijali, treba ishoditi dozvolu projektanta
 - obavezan putem dnevnika registrirati sve izmjene i eventualna odstupanja od projekta, a po dovršetku gradnje obavezan je predati investitoru projekt izvedenog stanja objekta.
- Projekt izvedenog stanja sastoji se od arhitektonskog projekta, te svih projekata u kojima je došlo do izmjene.

NADZORNI INŽENJER

Nadzorni inženjer dužan je:

1. nadzirati građenje tako da bude u skladu s građevinskom dozvolom, odnosno glavnim projektom, Zakonom o gradnji, posebnim propisima i pravilima struke
2. utvrditi ispunjava li izvođač i odgovorna osoba koja vodi građenje ili pojedine radove uvjete propisane posebnim zakonom

3. odrediti provedbu kontrolnih ispitivanja određenih dijelova građevine u svrhu provjere, odnosno dokazivanja ispunjavanja temeljnih zahtjeva za građevinu i/ili drugih zahtjeva, odnosno uvjeta predviđenih glavnim projektom ili izvješćem o obavljenoj kontroli projekta i obveze provjere u pogledu građevnih proizvoda

4. bez odgode upoznati investitora sa svim nedostacima, odnosno nepravilnostima koje uoči u glavnom projektu i tijekom građenja, a investitora i građevinsku inspekciju i druge inspekcije o poduzetim mjerama

5. sastaviti završno izvješće o izvedbi građevine.

Nadzorni inženjer dužan je u provedbi stručnog nadzora građenja, kada za to postoji potreba, odrediti način otklanjanja nedostataka, odnosno nepravilnosti građenja građevine. Način otklanjanja nedostataka, odnosno nepravilnosti upisuje se u građevinski dnevnik.

Stručni nadzor nad građenjem u ime investitora može obavljati samo osoba ovlaštena za provedbu stručnog nadzora, a sukladno posebnom zakonu.

OSIGURANJE KVALITETE

Osim ovim projektom i prethodno navedenim ispitivanjima i kontrolama, osiguranje kvalitete građevine treba obavezno obaviti, postići i osigurati:

- Ugovorenim odredbama između naručitelja i izvoditelja
- Koordinacijom između naručitelja i izvoditelja
- Upisima u građevinski dnevnik
- U slučaju potrebe dodatnim načinima osiguranja kvalitete kao npr. dodatna ispitivanja, proračuni, mišljenja, elaboracije, arbitraža u sporu i sl.

KORIŠTENJE I ODRŽAVANJE

Građevina mora biti projektirana i izgrađena tako da se osiguraju temeljni zahtjevi za građevinu prema čl.8 Zakona o gradnji.

Vlasnik građevine odgovoran je za njezino održavanje.

Vlasnik građevine dužan je osigurati održavanje građevine tako da se tijekom njezina trajanja očuvaju temeljni zahtjevi za građevinu, te unapređivati ispunjavanje temeljnih zahtjeva za građevinu i energetske svojstava zgrada.

U slučaju oštećenja građevine zbog kojeg postoji opasnost za život i zdravlje ljudi, okoliš, prirodu, druge građevine ili stabilnost tla na okolnom zemljištu, vlasnik građevine dužan je poduzeti hitne mjere za otklanjanje opasnosti i označiti građevinu opasnom do otklanjanja takvog oštećenja.

Održavanje građevine te poslove praćenja stanja građevine, povremene godišnje preglede građevine, izradu pregleda poslova za održavanje i unapređivanje ispunjavanja temeljnih zahtjeva za građevine i druge slične poslove, vlasnik građevine mora povjeriti osobama koje ispunjavaju uvjete za obavljanje tih poslova propisane posebnim zakonom.

U skladu s Zakonom o gradnji, potrebno je osigurati čuvanje idejnog, glavnog i izvedbenog projekta (obaveza investitora).

GLAVNI PROJEKT – ARHITEKTONSKI PROJEKT

Investitor: Frigo Pivčević, OIB: 65700920687, Put Pazdigrada 14, 21000 Split

Građevina: Prenosiva stambena građevina

Projektant:

Josip Slamić, mag.ing.arch.

Split, veljača 2022.

6. POSEBNI TEHNIČKI UVJETI GRADNJE I GOSPODARENJE OTPADOM

Građevina mora biti izgrađena na način da se u što većoj mogućoj mjeri omogući održiva uporaba prirodnih izvora, ponovna uporaba ili mogućnost reciklaže građevine, njezinih materijala i dijelova nakon uklanjanja. Uz uporabu okolišu prihvatljivih sirovina i sekundarnih materijala u građevinama nužno je ostvariti što dužu trajnost građevine.

Izvođač radova dužan je rabiti za gradnju i održavanje građevine samo građevne proizvode za koje je dokazana njihova uporabljivost prema Zakonu o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12, 55/12, 80/13), te izvoditi radove u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12, 55/12, 80/13).

Izvođač radova je dužan pridržavati se svih važećih propisa, normativa i standarda za izvođenje radova, a posebno je dužan ugrađivati kvalitetne materijale koji su predviđeni pojedinačnim troškovničkim opisima uz svaku stavku, kao i držati se troškovničkih opisa i pravila struke kod izvođenja radova. Ako se ustanovi da kvaliteta ugrađenog materijala i izvršenih radova ne odgovara traženim uvjetima, investitor, odnosno projektant može zahtijevati dodatna ispitivanja osim ovih koja su navedena u općim uvjetima. Ako se ustanove nedostaci u kvaliteti radova i ugrađenom materijalu, svi troškovi sanacije padaju na teret izvođača radova.

Odlaganje materijala tijekom građenja moguće je na samom gradilištu, s time da je izvođač dužan višak materijala odvesti na za to propisani deponij.

Po završetku gradnje izvođač je dužan sanirati okoliš objekta.

Sav građevni otpad nakon završetka građenja biti će odvezen na gradski deponij.

Projektant:
Josip Slamić, mag.ing.arch.

Split, veljača 2022.

GLAVNI PROJEKT – ARHITEKTONSKI PROJEKT

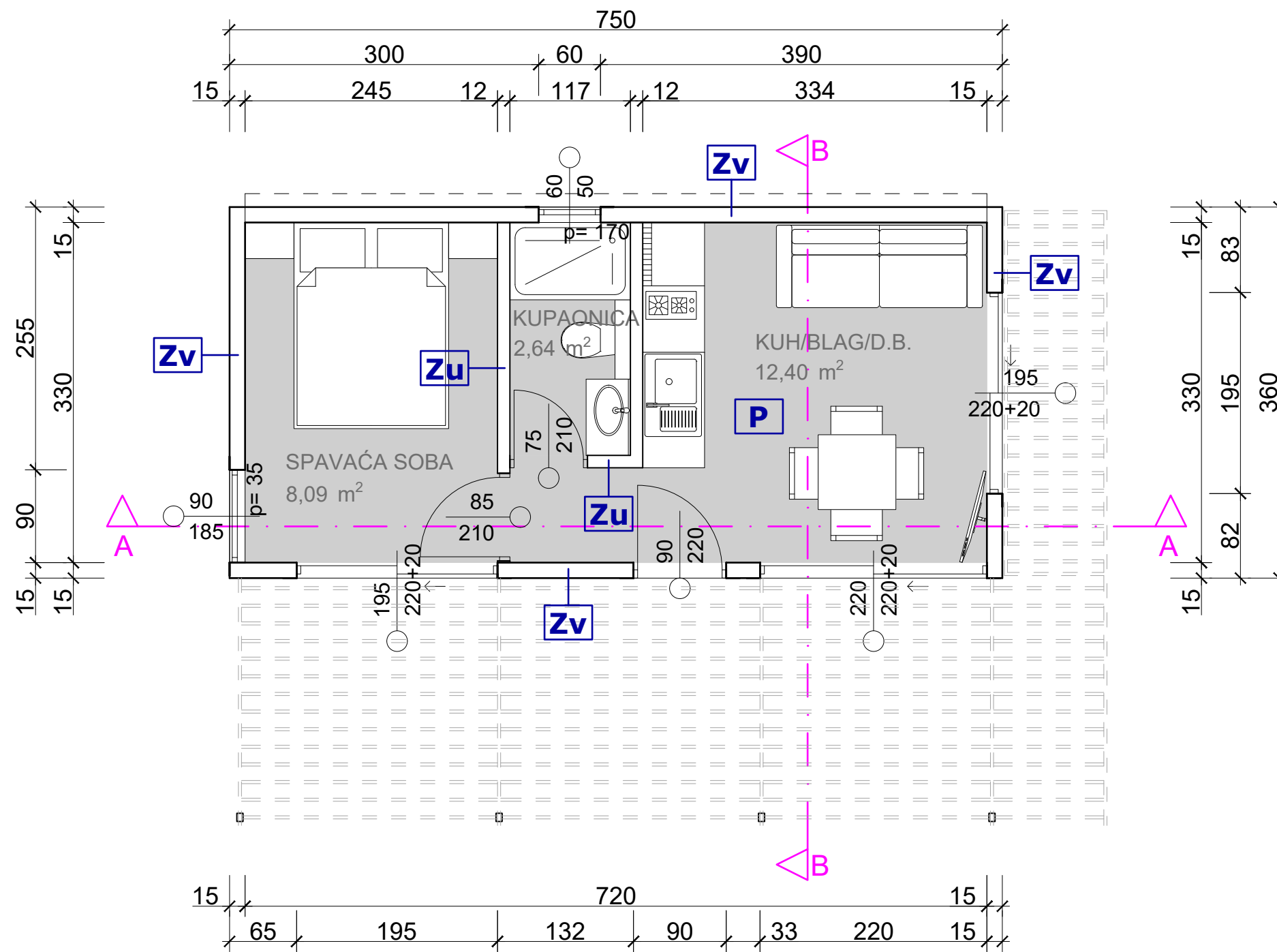
Investitor: Frigo Pivčević, OIB: 65700920687, Put Pazdigrada 14, 21000 Split

Građevina: Prenosiva stambena građevina

C. GRAFIČKI PRIKAZI

TLOCRT PRIZEMLJA

1:50



P POD NA TLU	
Keramičke pločice	1 cm
Polimerno - cementno ljepilo	0,5 cm
Stiroporbeton	15 cm
Termoizolacija - EPS	5 cm
Hidroizolacija - TPO	1 cm
Nasip (Tampon)	30 cm

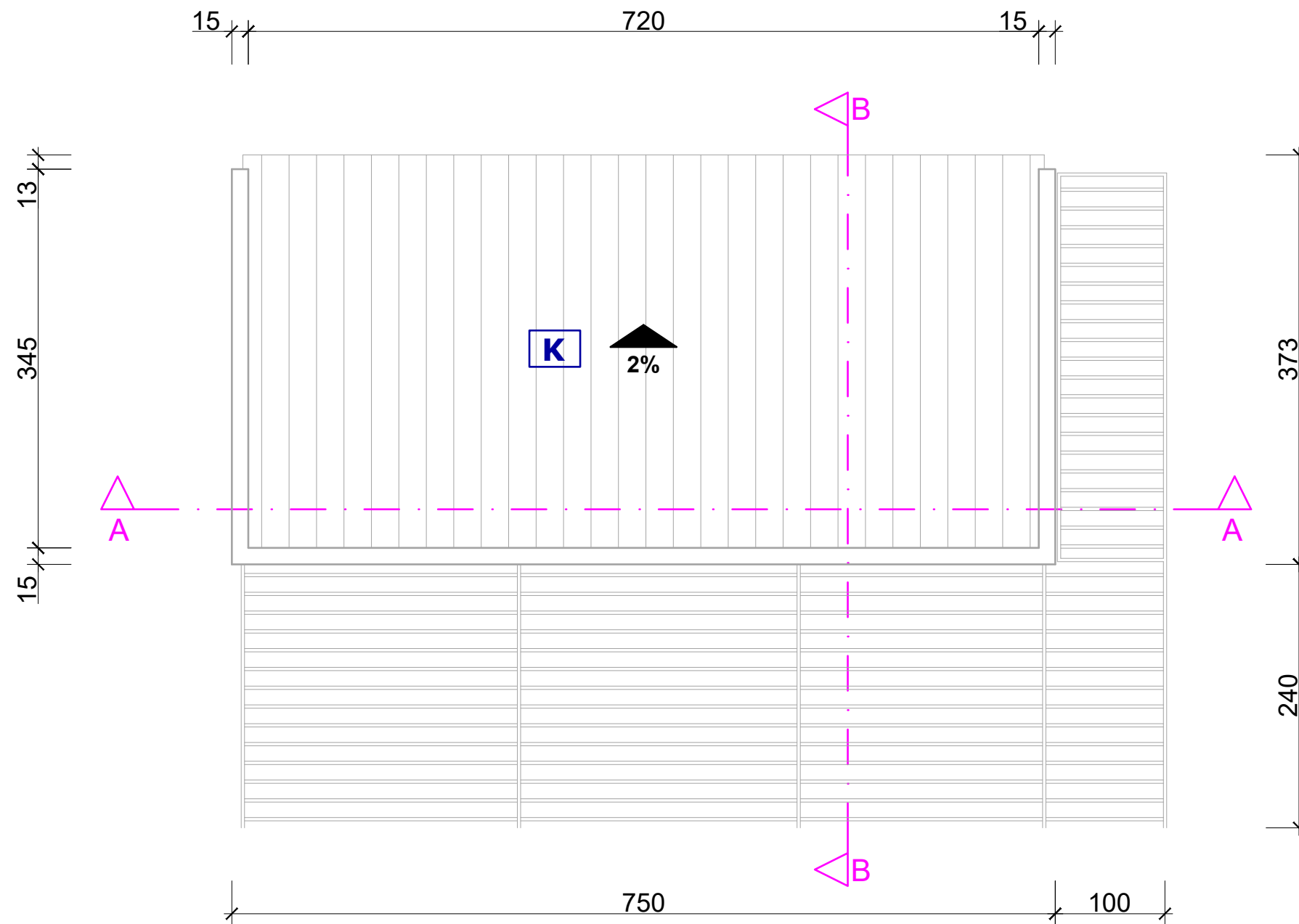
Zv VANJSKI ZID	
Sloj za izravnavanje (glet)	- cm
Gipskartonske ploče	1,25 cm
Drvene ploče (OSB)	1,7 cm
Čelični profili / Termoizolacija - EPS	10 cm
Polimerno - cementno ljepilo	0,5 cm
Impregnacijski predpremaz	- cm
Silikatna žbuka	0,2 cm

PROSTOR	POVRŠINA	KOEF.	KORISNA POVRŠINA
KUH/BLAG/D.B.	12,40	1,00	12,40
KUPAONICA	2,64	1,00	2,64
SPAVAĆA SOBA	8,09	1,00	8,09
	23,13 m²		23,13 m²






	INVESTITOR:	Frigo Pivčević, OIB: 65700920687 Put Pazdigrada 14, 21000 Split	Z.O.P.:	FRIGO
	GRAĐEVINA:	Stambena građevina	T.D.:	GPA 7/2022
	LOKACIJA:	-	DATUM:	veljača, 2022.
	FAZA PROJEKTA:	Tipski projekt	MJERILO:	1:50
	VRSTA PROJEKTA:	Arhitektonski projekt	LIST:	1
	GLAVNI PROJEKTANT:	Josip Slamić, mag.ing.arch.; A4500		
	OVLAŠTENI PROJEKTANT:	Josip Slamić, mag.ing.arch.; A4500		
	SURADNIK:	Rozario Čobanov, bacc.ing.aedif.		
	SADRŽAJ:	Tlocrt Prizemlja		

TLOCRT KROVA

1:50



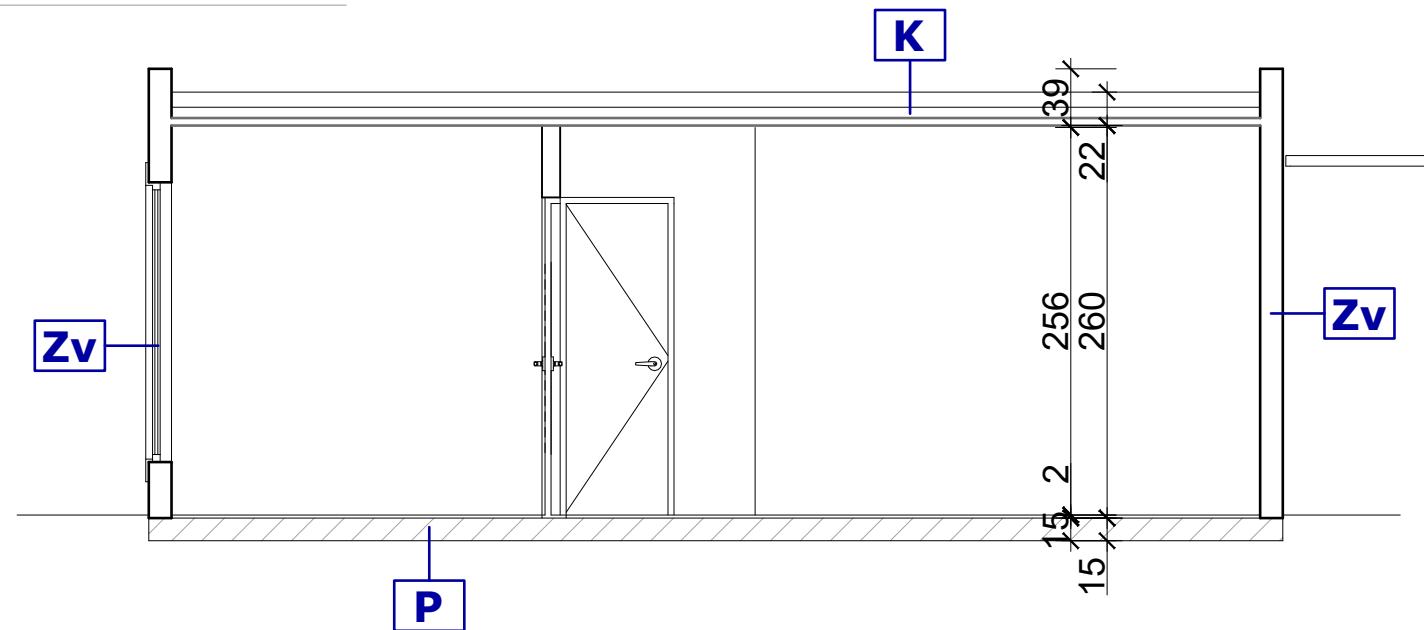
K RAVNI KROV	
Sendvič panel - Ondatherm	10 cm
Neprovjetravan sloj zraka	- cm
Termoizolacija u nagibu - EPS	10 cm
Drvene ploče (OSB)	1,7 cm
Čelični profili	5 cm
Gipskartonske ploče	1,25 cm
Sloj za izravnavanje (glet)	- cm

	INVESTITOR:	Frigo Pivčević, OIB: 65700920687 Put Pazdigrada 14, 21000 Split	Z.O.P.:
	GRAĐEVINA:	Stambena građevina	FRIGO
	LOKACIJA:	-	T.D.:
	FAZA PROJEKTA:	Tipski projekt	GPA 7/2022
	VRSTA PROJEKTA:	Arhitektonski projekt	DATUM:
	GLAVNI PROJEKTANT:	Josip Slamić, mag.ing.arch.; A4500	veljača, 2022.
	OVLAŠTENI PROJEKTANT:	Josip Slamić, mag.ing.arch.; A4500	MJERILO:
	SURADNIK:	Rozario Čobanov, bacc.ing.aedif.	1:50
	SADRŽAJ:	Tlocrt Krova	LIST: 2

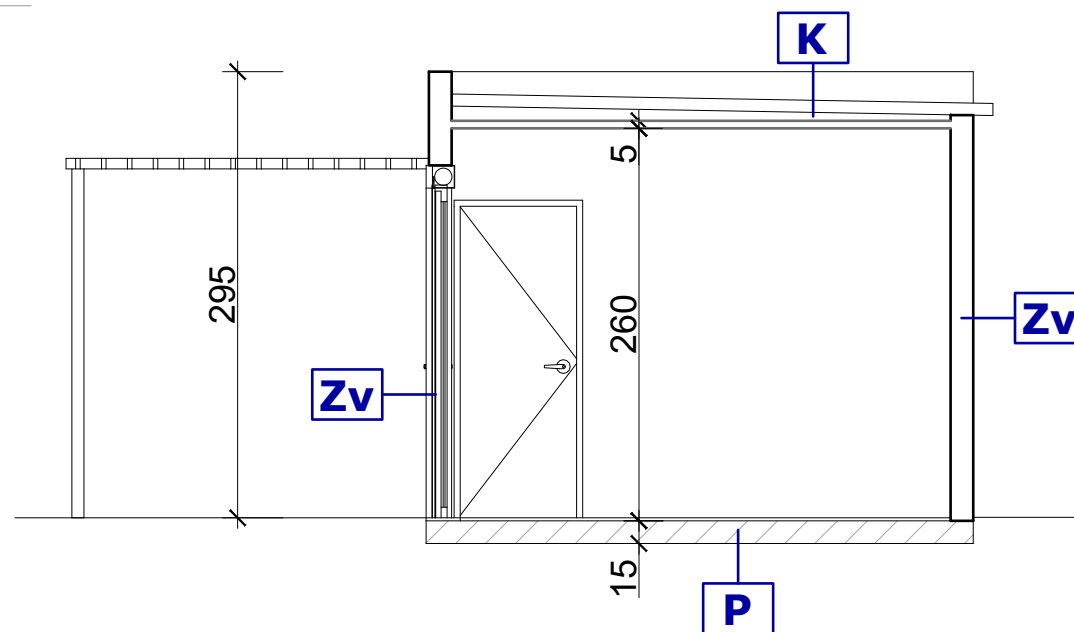
PRESJEK A-A / PRESJEK B-B

1:50

PRESJEK A-A 1:50



PRESJEK B-B 1:50





P	POD NA TLU	
	Keramičke pločice	1 cm
	Polimerno - cementno ljepilo	0,5 cm
	Stiroporbeton	15 cm
	Termoizolacija - EPS	5 cm
	Hidroizolacija - TPO	1 cm
	Nasip (Tampon)	30 cm

Zv	VANJSKI ZID	
	Sloj za izravnavanje (glet)	- cm
	Gipskartonske ploče	1,25 cm
	Drvene ploče (OSB)	1,7 cm
	Čelični profili / Termoizolacija - EPS	10 cm
	Polimerno - cementno ljepilo	0,5 cm
	Impregnacijski predpremaz	- cm
	Silikatna žbuka	0,2 cm

Zu	PREGRADNI ZID	
	Sloj za izravnavanje (glet)	- cm
	Gipskartonske ploče	2,5 cm
	Termoizolacija - MW	5 cm
	Gipskartonske ploče	2,5 cm
	Polimerno - cementno ljepilo	0,5 cm
	Keramičke pločice	1 cm

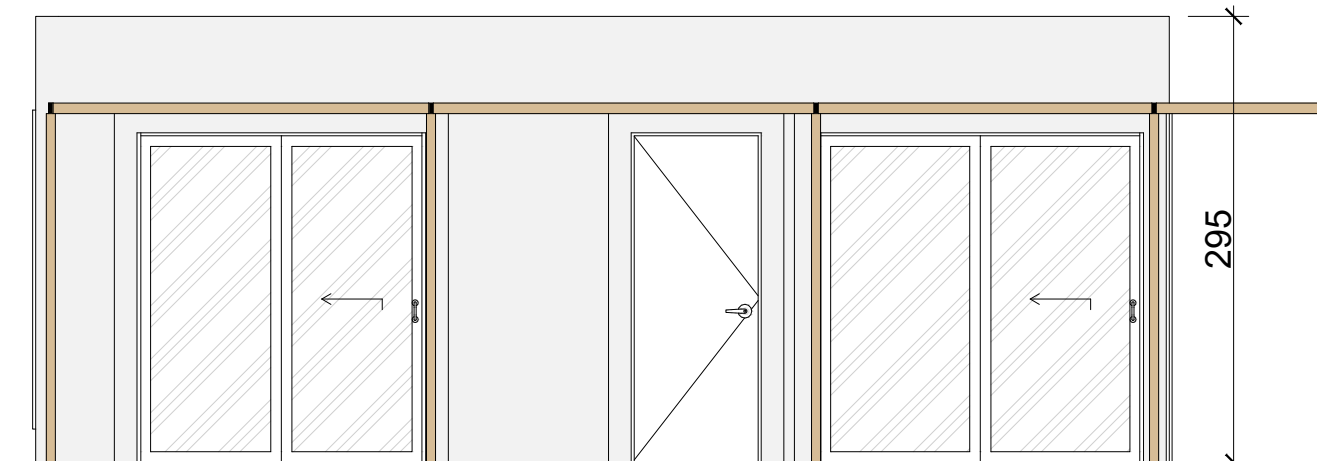
K	RAVNI KROV	
	Sendvič panel - Ondatherm	10 cm
	Neprovjetravan sloj zraka	- cm
	Termoizolacija u nagibu - EPS	10 cm
	Drvene ploče (OSB)	1,7 cm
	Čelični profili	5 cm
	Gipskartonske ploče	1,25 cm
	Sloj za izravnavanje (glet)	- cm

	INVESTITOR:	Frigo Pivčević, OIB: 65700920687 Put Pazdigrada 14, 21000 Split	Z.O.P.:	FRIGO
	GRAĐEVINA:	Stambena građevina	T.D.:	GPA 7/2022
 <p>JOSIP SLAMIĆ mag.ing.arch. OVLAŠTENI ARHITEKT A 4500</p>	LOKACIJA:	-	DATUM:	veljača, 2022.
	FAZA PROJEKTA:	Tipski projekt	MJERILO:	1:50
	VRSTA PROJEKTA:	Arhitektonski projekt	LIST:	3
	GLAVNI PROJEKTANT:	Josip Slamić, mag.ing.arch.; A4500		
	OVLAŠTENI PROJEKTANT:	Josip Slamić, mag.ing.arch.; A4500		
	SURADNIK:	Rozario Čobanov, bacc.ing.aedif.		
SADRŽAJ:	Presjek A-A / Presjek B-B			

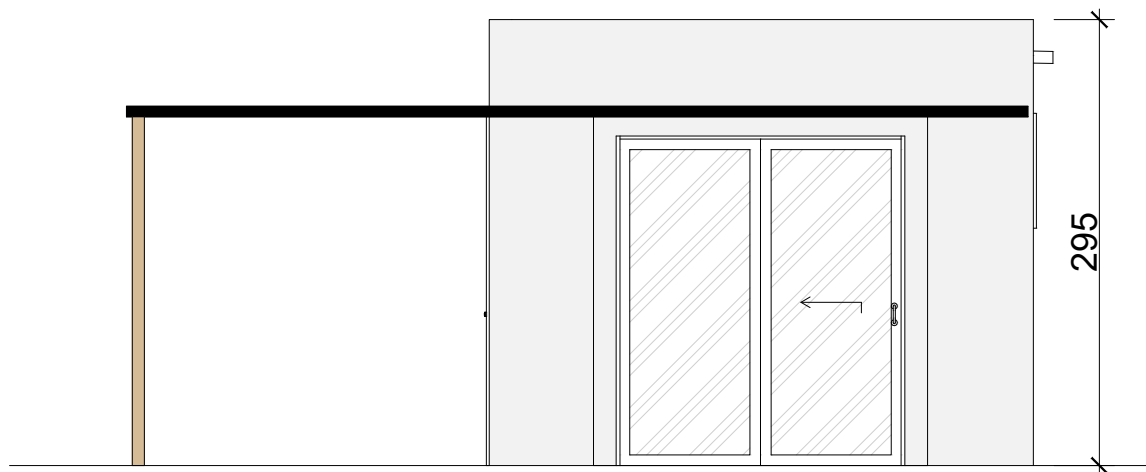
PROČELJE 1 / PROČELJE 2



1:50

PROČELJE 1 1:50



PROČELJE 2 1:50

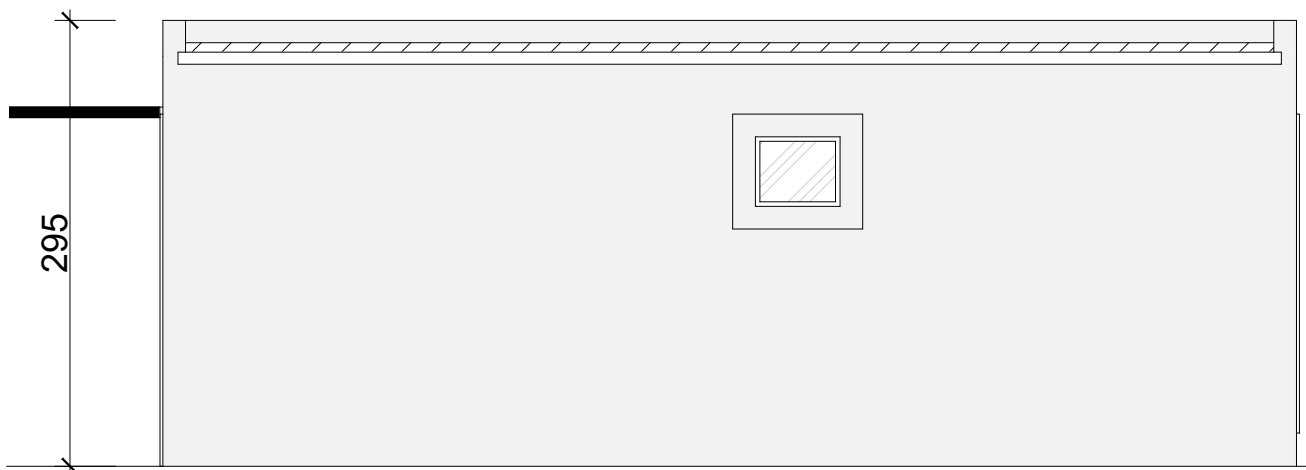


	INVESTITOR:	Frigo Pivčević, OIB: 65700920687 Put Pazdigrada 14, 21000 Split	Z.O.P.:
	GRAĐEVINA:	Stambena građevina	FRIGO
	LOKACIJA:	-	T.D.:
	FAZA PROJEKTA:	Tipski projekt	GPA 7/2022
	VRSTA PROJEKTA:	Arhitektonski projekt	DATUM:
	GLAVNI PROJEKTANT:	Josip Slamić, mag.ing.arch.; A4500	veljača, 2022.
	OVLAŠTENI PROJEKTANT:	Josip Slamić, mag.ing.arch.; A4500	MJERILO:
	SURADNIK:	Rozario Čobanov, bacc.ing.aedif.	1:50
	SADRŽAJ:	Pročelje 1 / Pročelje 2	LIST: 4

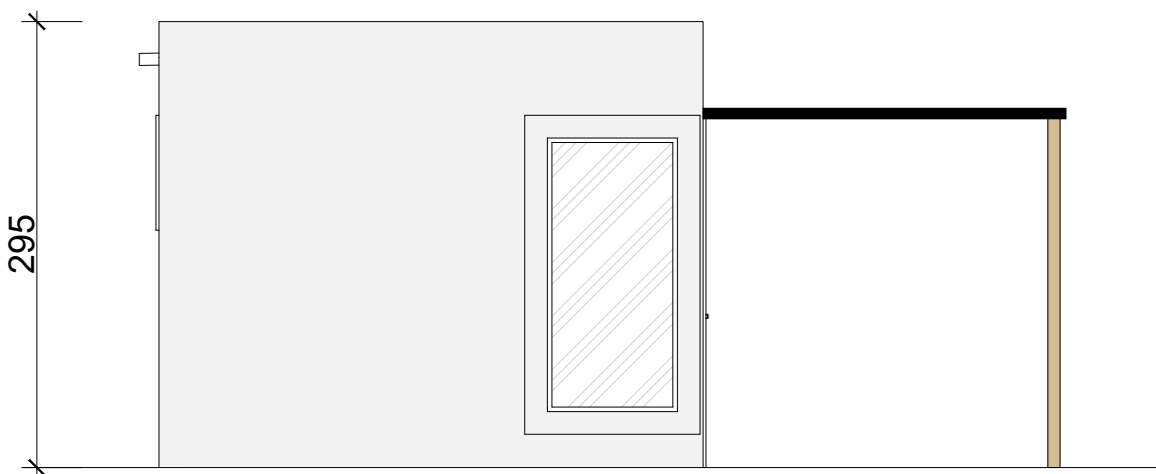
PROČELJE 3 / PROČELJE 4



1:50

PROČELJE 3 1:50



PROČELJE 4 1:50

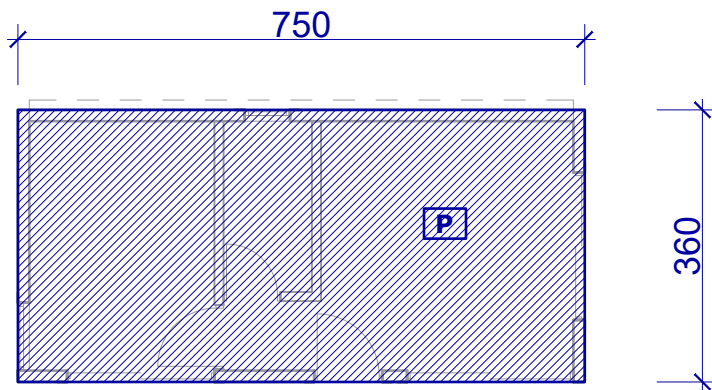


	INVESTITOR:	Frigo Pivčević, OIB: 65700920687 Put Pazdigrada 14, 21000 Split	Z.O.P.:
	GRAĐEVINA:	Stambena građevina	FRIGO
 JOSIP SLAMIĆ mag.ing.arch. OVLASŤENI ARHITEKT A 4500	LOKACIJA:	-	T.D.:
	FAZA PROJEKTA:	Tipski projekt	GPA 7/2022
	VRSTA PROJEKTA:	Arhitektonski projekt	DATUM:
	GLAVNI PROJEKTANT:	Josip Slamić, mag.ing.arch.; A4500	veljača, 2022.
	OVLAŠTENI PROJEKTANT:	Josip Slamić, mag.ing.arch.; A4500	MJERILO:
	SURADNIK:	Rozario Čobanov, bacc.ing.aedif.	1:50
	SADRŽAJ:	Pročelje 3 / Pročelje 4	LIST: 5

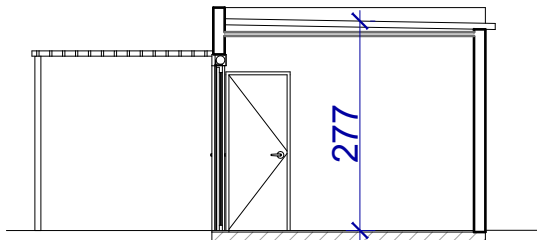
ANALITIČKI ISKAZ MJERA

1:100

TLOCRT PRIZEMLJA 1:100



PRESJEK B-B 1:100



PROSTOR	POVRŠINA	KOEF.	BRUTO POVRŠINA	SREDNJA VISINA	VOLUMEN
ZATVORENI PROSTOR (P)	27,00	1,00	27,00	2,77	74,79



INVESTITOR:	Frigo Pivčević, OIB: 65700920687 Put Pazdigrada 14, 21000 Split	Z.O.P.:	FRIGO
GRAĐEVINA:	Stambena građevina	T.D.:	GPA 7/2022
LOKACIJA:	-	DATUM:	veljača, 2022.
FAZA PROJEKTA:	Tipski projekt	MJERILO:	1:100
VRSTA PROJEKTA:	Arhitektonski projekt	LIST:	6
GLAVNI PROJEKTANT:	Josip Slamić, mag.ing.arch.; A4500		
OVLAŠTENI PROJEKTANT:	Josip Slamić, mag.ing.arch.; A4500		
SURADNIK:	Rozario Čobanov, bacc.ing.aedif.		
SADRŽAJ:	Analitički iskaz mjera		